

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : Laborator de incercari

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI ASUPRA
SANATATII POPULATIEI PENTRU PROIECTUL
"AMENAJARE FAST-FOOD SI RESTAURANT IN
CONSTRUCTIA EXISTENTA; IMPREJMUIRE,
ADAPTARE INSTALATII, REFACERE PARTIALA
FINISAJE, SCHIMBARE DESTINATIE DIN LOCUINTA
IN FAST-FOOD SI RESTAURANT" APARTINAND
SOCIETATII "PUI LA JAR DELICIOS" S.R.L**

**SOSEAUA BUCURESTI- URZICENI , NR. 82A,
JUDETUL ILFOV
-REZUMAT-**

IUNIE 2021

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Elaborat:

Consultant general: S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Inscris in Registrul National al evaluatorilor de studii pentru protectia mediului poz. 563

Abilitat pentru elaborare studii de impact nr aviz 7/15.06.2020

LABORATOR DE INCECARI EUROTOTAL:

- Acreditat Renar conform certificat de acreditare LI 835/2013



Acest document nu poate fi copiat sau reprodus decat cu acordul proprietarului

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



I. INTRODUCERE

I.1 CONTEXT

Studiul de fata s-a efectuat ca urmare a solicitarii Directiei de Sanatate Publica Ilfov si are ca scop evaluarea impactului viitoarei activitati a Fast Food-lui PUI LA JAR din Comuna Afumati, Soseaua Bucuresti – Urziceni nr 82A judetul Ilfov asupra sanatatii populatiei rezidente in apropierea acestuia conform Ordinul nr. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice si private asupra sanatatii populatiei.

Studiul va fi structurat dupa cum urmeaza:

- Scop si obiective
- Opisul de documente care au stat la baza elaborarii studiului
- Prezentare generala a obiectivului si a vecinatatilor
- Identificarea si evaluarea potentialilor factori de risc din mediu pentru sanatatea populatiei si factori de disconfort pentru populatia din imediata vecinatate a obiectivului
- Concluzii si Recomandari

I.2 OBIECTIVE

Obiectivele studiului sunt:

- Evaluarea activitatii desfasurate in obiectivul analizat din punct de vedere al impactului asupra sanatatii publice prin aplicarea normelor prevazute in ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si ordinul 994/2018 pentru modificarea si completarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.
- Identificarea si evaluarea potentialilor factori de risc din mediu pentru sanatatea populatiei si factori de disconfort pentru populatia din imediata vecinatate a obiectivului.

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



III. DATE GENERALE SI DE AMPLASAMENT

Beneficiarul studiului de impact asupra sanatatii populatiei este S.C. PUI LA JAR. cu sediul social Comuna Afumați, Șoseaua Bucuresti-Urziceni, Nr. 82A, Parter, Judet Ilfov. avand cod unic de inregistrare nr. 44310399 din data 20.05.2021., inregistrat la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J23/3157/2021 din data 20.05.2021si are ca si cod CAEN 5610 – Restaurante.

Terenul este situat in intravilanul comunei Afumati proprietate personala in suprafata de 350 mp conform Contratului de Vanzare nr.5504/14/10/2020.

Situatia existenta pe amplasament:

Potrivit reglementarilor din P.U.G. al comunei Afumati, sunt prevazute functiunile de FAST- FOOD si RESTAURANT.

Reglementari urbanistice

Sc = 175,0 mp

P.O.T. maim = 50% C.U.T. maxim = 0,5

Hcornisa = 3,70 m H maxim = 6,10 m

Regim inaltime P+1E

Unitatile functionale componente ale spatiului de pe amplasament sunt urmatoarele:

- Zona de restaurant
- Zona bar
- Terasa
- Bucatarie
- Spalatorie
- Grupuri sanitare clienti
- Anexe: grupuri sanitare angajati, vestiare.

Restul amplasamentului va fi amenajat cu gazon si spatiu verde compus din arbori si arbusti spre zonele unde exista vecinatati.

Program de functionare:

Zilnic intre orele 10:00 – 23:00.

Vecinatatile obiectivului:

Vecinatatile amplasamentului sunt urmatoarele:

- **Nord est** – Proprietate privata situata la aproximativ 8.0 m fata de limita comuna de care proprietarul careia exista acordul pentru desfasurarea activitatii de restaurant
- **Pe celelalte laturi nu exista vecini**

Conform Ordinului Nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei distanta dintre cladirile utilizate in diferite activitati de prestari servicii cu capacitate mica, care pot crea riscuri sau disconfort pentru populatie prin producerea de zgomot, vibratii, mirosuri, praf fum,

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti
Punct de lucru : **Laborator de incercari**
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



gaze toxice sau iritante etc., se amplaseaza la distanta de minimum 15 m de ferestrele locuintelor vecine.

IV. IDENTIFICAREA SI EVALUAREA POTENTIALILOR FACTORI DE RISC SI DE DISCONFORT PENTRU SANATATEA POPULATIEI DIN IMEDIATA VECINATATE OBIECTIVULUI

In cazul studiului de impact asupra sanatatii populatiei al obiectivului de fata s-au investigat urmatoorii factori de mediu:

- AER
- APA
- ZGOMOT

V. CONCLUZII SI RECOMANDARI

Amplasamentul prin natura viitoarei sale activitati apartinand S.C. PUI LA JAR. nu are un impact poluant semnificativ asupra factorilor de mediu si asupra sanatatii populatiei din imediata vecinatate.

Pentru protectia sanatatii populatiei, reducerea disconfortului si asigurarea unor conditii igienico-sanitare optime sunt recomandate a se respecta urmatoarele conditii:

- In faza de functionare, rezidurile solide menajere se vor colecta selectiv in Europubele de plastic si vor fi preluate de firma de salubritate din zona;
- Respectarea programului de lucru;
- Se recomanda a se intretine spatiul verde amenajat format din arbusti si arbori, cu scopul diminuarii zgomotului in zona locuita;
- Impotriva senzatiei de disconfort a populatiei prin producerea de eventuale zgomote, vibratii, care afecteaza linistea publica sau locatarii obiectivului este construit un gard de beton cu inaltimea de aproximativ 2 m;
- Se poate monitoriza nivelul de zgomot rezultat din activitatea amplasamentului.

In conditiile respectarii integrale a proiectului si recomandarilor din prezentul studiu, distantele catre vecinatati pot fi considerate zona de protectie sanitara si obiectivul poate functiona in locatia propusa. Consideram ca activitatile care se desfasoara in cazul acestui obiectiv de investitie nu vor afecta negativ confortul si starea de sanatate a populatiei din zona.

Intocmit

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L.

