

S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.

Nr. 1671/25.01.2024

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași
J22/940/2019, CUI: RO40669544
RO36INGB0000999908879352 - ING Bank
Telefon: 0740868084; 0727396805
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului
populației pentru obiectivul funcțional: „SPĂLĂTORIE AUTO”, situat în
orașul Popești Leordeni, Șoseaua Olteniței, nr. 36, Cvartal 114,
Parcela 3948, 3949, CF 105605, Județul Ilfov**

BENEFICIAR: S.C. VIKY GROUP LIMITED S.R.L.

CUI RO21229512, J40/4086/2007

**Bulevardul Constantin Brâncoveanu, nr. 57-63, Bloc 30, Scara 2, Etaj 4,
Ap. 56, Camera 1, Sector 4
Municipiul București**

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI

Dr. Chirilă Ioan



2024

**Digitally
signed by
IOAN
CHIRILA**

IX. REZUMAT

Beneficiar: S.C. VIKY GROUP LIMITED S.R.L., CUI RO21229512, J40/4086/2007, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, nr. 57-63, bloc 30, scara 2, etaj 4, apartament 56, camera 1, Sector 4, Municipiul București

Obiectiv funcțional: „SPĂLĂTORIE AUTO”, situat în orașul Popești Leordeni, Șoseaua Olteniței, nr. 36, Cvartal 114, Parcela 3948, 3949, CF 105605, Județul Ilfov

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, în suprafață totală de 729 mp, este situat în intravilanul localității Popești Leordeni, Șoseaua Olteniței, nr. 36, județul Ilfov.

Terenul identificat cu N.C. 105605, Cvartal 114, Parcela 3948, 3949, este închiriat de beneficiar în vederea desfășurării activității de spălătorie auto, conform contractului de închiriere nr. 03 din data de 17.04.2018.

Conform Autorizației de mediu, nr. 107/16.07.2018 emisă de APM Ilfov, către titularul activității S.C. Trend Car Clean S.R.L., autorizație care a fost transferată S.C. Sym CI Brothers S.R.L., prin decizie de transfer nr. 10 din 14.04.2022, beneficiarul desfășoară pe terenul studiat, activitatea conform Codului CAEN 4520 Întreținerea și repararea autovehiculelor.

Activitatea autorizată: Spălătorie auto

Activitatea de spălătorie auto se desfășoară exclusiv în hala acoperită pe un teren cu S = 150 mp conform contractului de închiriere nr. 03 din data de 17.04.2018.

Bilanț teritorial și indici urbanistici

- Suprafață teren: 727,86 mp din acte, 735,92 mp conform măsurători cadastrale;
- Suprafața construită proiectată: 234,90 mp
- Suprafața desfășurată proiectată: 324 mp;
- Suprafața utilă proiectată: 310,33 mp;
- Înălțimea la cornișă a clădirii: +2,90 m, +5.25 m;
- Înălțimea maximă a construcției: 4.50 m, +6.75 m;
- Suprafața construită existentă: 101,34 mp;
- POT existent: 13.77%
- POT propus: 45.68%
- CUT existent: 0.137
- CUT propus: 0.577

Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

- 3 aspiratoare;
- 3 curățătoare cu jet de apă și spumă;
- 4 rampe de spălare;
- rigole de scurgere
- Separator de hidrocarburi;

Pretratare ape pe amplasament

Sistem de preepurare ape uzate tehnologice provenite de la spălătoria auto prevăzut cu decantor-separator de hidrocarburi.

Materiile prime

- șampon lichid;
- soluție pentru degresare;
- soluție pentru luciu;
- soluție pentru ceruire;
- bureți;
- lavete

Cantitățile de materii prime variază în funcție de numărul de clienți. Materiile prime sunt depozitate în camera tehnică.

Procesul tehnologic

- Preluarea comenzii de la client;
- Curățarea interioară a autovehiculului prin aspirare;
- Spălarea caroseriei autovehiculului;
- Clătirea autovehiculelor;
- Ceruirea autovehiculelor;
- Polișarea autovehiculelor.

Programul de funcționare

- Luni- sâmbătă: 08:00-20:00;
- Duminică: 08:00-16:00
- 360 zile/an.

Accesuri

Accesul pe amplasament se realizează din Strada Căzănești, situată pe latura vestică a amplasamentului.

Vecinătăți

Conform documentației depuse și a planului de situație, amplasamentul obiectivului are următoarele vecinătăți:

- **Nord-Est:** Șoseaua Oltenița la distanța de cca. 15 m de limita amplasamentului; imobile de locuințe colective P+4E la distanța de cca. 49 m de limita amplasamentului, peste șoseaua Oltenița;
- **Est:** locuința proprietarului terenului la distanța de cca. 5 m de spălătoria studiată; locuințe private la distanța de cca. 15 m de spălătoria studiată;
- **Sud:** Locuință la distanța de cca. 3 m de spălătoria studiată; strada de acces la distanța de cca. 55 m de spălătoria studiată;
- **Sud-est:** Locuință la distanța de cca. 25 m de spălătoria studiată; Școala de arte la distanța de cca. 54 m de spălătoria studiată;

- **Sud-Vest:** imobil Poliția orașului Popești Leordeni la distanța de cca. 21 m de spălătoria propusă; Imobil locuințe colective la distanța de cca. 58 m de spălătoria propusă;
- **Vest:** strada Căzănești cu o bandă de circulație pe sens la limita amplasamentului; curți/spații verzi la distanța de cca. 12 m de spălătoria studiată;
- **Nord-Vest:** clădire cu perete calcan cu spălătoria propusă, cu funcțiunea de spațiu comercial; Șoseaua Oltenița cu o bandă de circulație pe sens la distanța de cca. 13 m de limita amplasamentului; imobile de locuințe colective P+4E la distanța de cca. 46 m de limita amplasamentului, peste șoseaua Oltenița.

Beneficiarul a obținut declarația de acord olografă de la vecina Andreescu Nicoleta. Accesul pe amplasament se realizează din Strada Căzănești cu o bandă de circulație pe sens, situată pe latura vestică a amplasamentului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv studiat nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În perioada de funcționare, pot apărea acute de zgomot în momentul curățirii interioare/exterioare a autoturismelor, sau datorită altor activități specifice, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp.

Conform calculelor estimative se apreciază că în condițiile funcționării echipamentelor în parametri tehnici prevăzuți, nu vor exista depășiri ale limitelor de zgomot diurne admise pentru zonele locuite.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu, deoarece activitatea care se desfășoară pe amplasament, nu evacuează noxe sau mirosuri în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale. Platformele pentru parcaje sunt prevăzute cu separatoare de hidrocarburi în vederea eliminării impactului pe care scurgerile de lichide și lubrifianți auto îl pot avea asupra mediului.

Obiectivul de investiție va avea impact:

- pozitiv direct, asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că va oferi servicii necesare comunității;

Prin funcționarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condiții normale, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale

comunității din localitate se vor îmbunătăți. Prin specificul său, obiectivul încurajează interacțiunea umană, coeziunea socială precum și sentimentul apartenenței.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

Condiții și recomandări

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere:

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Măsuri de diminuare a impactului asupra calității aerului

În perioada de funcționare, *măsurile adoptate* pentru evitarea poluării aerului vor fi următoarele:

- stropirea cu apă a platformelor, pentru evitarea genererii emisiilor de praf în atmosferă de pe aleile de circulație;
- utilizarea eficientă a echipamentelor de lucru (pompelor și aspiratoarelor), astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- depozitarea materialelor ușoare în locuri special amenajate, astfel încât să nu poată fi luate de vânt;
- stabilirea unor trasee clare de circulație în interiorul incintei;
- beneficiarul va avea însă grijă ca în timpul exploatării clădirii să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, prin întreținerea periodică a instalației electrice de iluminat și forță, și manipularea cu precauție a substanțelor de curățire.

Titularul/operatorul instalației se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului evitându-se, de asemenea, impactul prin cumul de emisii.

Titularul activității/operatorul își va planifica și gestiona activitățile din care pot rezulta mirosuri dezagreabile, persistente, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se planificarea acestora în perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnoirat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mari.

De jur împrejur, amplasamentul se învecinează cu locuințe private. Cea mai apropiată locuință este cea a proprietarului și se află la cca. 5 m de spălătoria studiată, pe latura de est. Calcan cu spălătoria se află spațiul tip showroom Stihl, spre latura de nord.

Pe latura de sud-est, nord-est și nord-vest spălătoria se învecinează cu imobile de locuințe colective, peste șoseaua Oltenița și strada Căzănești, la distanțe de cca. 46-58 m

iar pe latura de sud și est spălătoria se învecinează cu locuințe individuale la distanța de cca. 3 m respectiv 15 m.

Strada Căzănești cu o bandă de circulație se află la limita amplasamentului.

Toate cele patru boxe ale spălătoriei sunt acoperite, activitatea de spălare a vehiculelor desfășurându-se în spațiu delimitat iar activitatea de aspirare a autovehiculelor se realizează în spațiu deschis.

Spălătoria este construită cu panouri tip sandwich și prevăzută cu tâmplărie din termopan care prin formația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile din spatele amplasamentului, spre locuința de pe amplasament situată la cca. 5 m. În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate de jur împrejurul amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Spre latura de vest, sediul poliției este împrejmuit cu gard de beton cu înălțimea de cca. 2 m.

Nivelul de zgomot estimat nu va depăși valorile prevăzute în SR nr. 10009/2017. Activitatea se va desfășura în interiorul spălătoriei, cu ușile închise.

Beneficiarul a obținut declarația de acord olografă de la vecina Andreescu Nicoleta.

Se recomandă montarea de panouri fonoabsorbante care reduc interferențele produse de zgomotul exterior rezultat din activitatea obiectivului propus și vor reduce eventualele imisii de gaze / aerosoli.

Dacă va fi necesar, se recomandă înființarea și întreținerea unei perdele de vegetație spre vecinătățile locuite, pentru diminuarea impactului vizual și a reținerii eventualilor aerosoli.

Măsurile de diminuare a impactului asupra apei, solului și subsolului

Apa destinată consumului uman trebuie să îndeplinească condițiile de potabilitate, în conformitatea cu legislația în vigoare.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

Cerința privind igiena evacuării reziduurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

În timpul funcționării obiectivului, pentru protecția solului, subsolului și apelor freatice se vor respecta următoarele:

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe platforma betonată. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;

- platforma betonată va fi impermeabilă prin betonare, fapt care va împiedica poluarea solului, subsolului sau a freaticului, datorată scăpărilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează spălătoria auto;
- se vor utiliza produse biodegradabile pentru spălarea autovehiculelor, igienizarea spațiilor (existente într-o gama variată pe piață);
- apele uzate provenite din spălătorie vor trece printr-un separator de hidrocarburi și grăsimi / deznisipator, înainte să fie deversate în rețeaua publică de canalizare. La proiectarea instalațiilor sanitare se va ține cont de următoarele criterii:
- conductele vor fi izolate și protejate;
- gurile de vizitare vor fi etanșe.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele de circulație, platforma de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minim pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Pot fi luate în considerare următoarele *măsuri suplimentare* pentru prevenirea pătrunderii apelor uzate de spălare, în sol și în apele de profunzime:

- Captarea și reciclarea unei cantități de apă uzată cât mai mare posibil, utilizând filtre, separatoare de uleiuri, sisteme de recuperare și alte astfel de tehnologii;
- Angajarea unei firme autorizate de colectare a deșeurilor pentru colectarea noroiului umed și a celorlalte deșeuri nereciclabile;
- concentrarea / uscarea noroiului.

De asemenea, produșii toxici asociați funcționării unei spălătorii auto pot fi reduși cantitativ prin următoarele mijloace:

- Utilizarea de produse chimice și săpunuri biodegradabile în locul solvenților în soluție;
- Reducerea cantitativă a detergenților utilizați în sistem; utilizând mai puțin detergent, rezultă mai puțină spumă prin urmare, cantitatea de apă uzată descărcată în sistemul de canalizare va fi mai mică;
- Adăugarea de agenți de înmuiere în apă și filtrarea pot reduce cantitativ particulele solide suspendate în apă și astfel reduc petele de pe caroseria autovehiculelor; cu cât sunt mai puține pete cu atât va fi necesar mai puțin detergent.

Deșeurile menajere și a celor rezultate din activitatea obiectivului de investiție vor fi depuse în containere (europubele metalice cu capac) pe categorii care vor fi preluate periodic de către agenții economici autorizați din zona. Evacuarea acestora se va face prin contract cu o firmă specializată. Europubelele vor fi amplasate pe platforma betonată amenajată conform prevederilor sanitare în vigoare.

Depozitarea deșeurilor se va realiza astfel încât să se împiedice:

- emisia de mirosuri dezagreabile;
- prezența insectelor și animalelor;

- poluarea apei sau solului;
- crearea focarelor de infecție.

Modul de gospodărire a substantelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Desfășurarea activităților pe amplasament necesită utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți, uleiuri, detergenți, soluții de curățare, etc).

Gestionarea acestora se va face cu respectarea prevederilor în vigoare (Legea nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, modificată și completată de Legea nr. 263/2005, H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate, cu modificările ulterioare, H.G. nr. 1032/2008 privind regimul acumulatorilor uzati, etc):

- Transport cu autovehicule omologate și echipate corespunzător;
- Depozitarea în recipiente etanșe, inscripționați;
- Depozitarea temporară a ambalajelor folosite sau rezultate în spații special destinate și predate către firme autorizate pentru valorificare sau eliminare;
- Se va ține evidența strictă a cantităților de substanțe periculoase rezultate, comercializate;
- Depozitarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor periculoase;
- Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației;
- Menținerea stării de etanșeitate și integritate a recipientelor, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact negativ asupra mediului intern și extern.

Măsuri de reducere a impactului produs de zgomot și vibrații în timpul desfășurării activității

Cerințele privind igiena auditivă se referă la realizarea spațiilor interioare astfel încât zgomotul perturbator să fie menținut la un nivel care să nu afecteze sănătatea oamenilor, pentru asigurarea ambianței acustice – 35 dB prin atenuarea nivelului de zgomot exterior (provenit din exteriorul încăperii) cât și interior (provenit din interiorul încăperii). Cerința privind protecția împotriva zgomotului implică conformarea elementelor delimitatoare ale spațiilor astfel încât zgomotul perceput de către ocupanți să se păstreze la un nivel corespunzător condițiilor în care sănătatea să nu fie periclitată, asigurându-se totodată un confort minim acceptabil cât pentru persoanele din interiorul clădirii cât și pentru vecinătăți.

În situația în care vor apărea sesizări/reclamații privind disconfortul sonor, se recomandă efectuarea unor măsurători de zgomot de către un laborator acreditat, în timpul funcționării tuturor echipamentelor spălătoriei și în funcție de rezultatele acestor măsurători, dacă va fi necesar pentru încadrarea în valorile normate, se vor aplica măsuri tehnice și organizatorice. *Măsurile aplicabile* se referă la traficul auto și la sursele de zgomot datorate activității de pe amplasament, precum și la nivelul receptorilor sensibili.

Măsurile pentru limitarea zgomotului generat de traficul auto:

- Pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deserveșc funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- Asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot.
- Respectarea programului de lucru conform legislației în vigoare.

Măsurile pentru limitarea zgomotului generat de activitatea propriu-zisă

- limitarea numărului de clienți prezenți simultan în incinta spălătoriei auto;
- respectarea programului de lucru diurn, în afara orelor de odihnă;
- reglarea presiunii de lucru la utilajul spălătoriei (pentru reducerea zgomotului de impact pe caroserie);
- desfășurarea activității de curățire auto exterior (prin spălare cu jet de apă) și interior (aspirare) să se facă numai în incinta spălătoriei auto;

Măsurile pentru limitarea zgomotului la receptor (care vor atenua și zgomotul datorat traficului rutier de pe strada Căzănești și de pe șoseaua Olteniței)

- instalarea de panouri fonice;
- tâmplărie cu geamuri termopan cu grad ridicat de izolare fonică;
- draperii fonoabsorbante care reduc interferențele produse de zgomotul exterior.

Între perimetrul unității spălătoriei și perimetrul incintei terenului aflat în proprietatea proprietarului, este o zonă verde plantată, de protecție.

În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate situate de jur împrejurul amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Se recomandă înființarea și întreținerea unei perdele de vegetație spre vecinătățile locuite, pentru diminuarea impactului vizual și a reținerii eventualilor aerosoli.

Nivelul de zgomot estimat nu va depăși valorile prevăzute în SR nr. 10009/2017. Activitatea se va desfășura în interiorul spălătoriei, cu ușile închise.

Dacă va fi necesar, se recomandă montarea unei bariere fonice la limita amplasamentului care va diminua considerabil transmiterea zgomotului către receptorii sensibili. Se recomandă înființarea și întreținerea unei perdele de vegetație spre vecinătățile locuite, pentru diminuarea impactului vizual și a reținerii eventualilor aerosoli.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbana, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Aceasta recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zona (ex. trafic auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a fost efectuat la cererea beneficiarului conform adresei DSP Ilfov și Ordinului MS 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ poate fi minimizat prin respectarea și implementarea măsurilor prevăzute.

Principalii factori de risc presupuși de funcționarea obiectivului de investiție sunt reprezentări de poluarea fonică, a aerului și apelor/ solului.

Zgomotele produse de utilajele spălătoriei auto, de autovehiculele care necesită spălare, de impactul apei pe caroserie sunt temporare, nu se produc în același timp, au o durată scurtă, astfel încât prin efectul lor nu au un impact semnificativ asupra zonei în care este amplasat obiectivul, prin respectarea măsurilor prevăzute.

Pentru ca nivelul de zgomot datorat tuturor activităților spălătoriei să nu determine depășiri ale nivelului maxim admis la nivelul locuințelor, se recomandă efectuarea unor măsurători de zgomot de către un laborator acreditat, în timpul funcționării tuturor echipamentelor spălătoriei și în funcție de rezultatele acestor măsurători, dacă va fi necesar pentru încadrarea în valorile normale, se vor aplica măsuri tehnice și organizatorice (de ex. se va stabili program de lucru doar diurn; se vor monta bariere fonice spre cele mai apropiate locuințe, etc.).

Nivelul de zgomot estimat nu va depăși valorile prevăzute în SR nr. 10009/2017. Activitatea se va desfășura în interiorul spălătoriei, cu ușile închise.

Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Calitatea aerului atmosferic nu va influența semnificativ de activitatea obiectivului de investiție. Se recomandă înființarea și întreținerea unei perdele de vegetație spre vecinătățile locuite, pentru diminuarea impactului vizual și a reținerii eventualilor aerosoli.

Beneficiarul a obținut declarația de acord olografă de la vecina Andreescu Nicoleta.

Toate cele patru boxe ale spălătoriei sunt acoperite, activitatea de spălare a vehiculelor desfășurându-se în spațiu delimitat iar activitatea de aspirare a autovehiculelor se realizează în spațiu deschis.

Spălătoria este construită cu panouri tip sandwich și prevăzută cu tâmplărie din termopan care prin formația sa acționează ca o barieră în propagarea undelor sonore din incintă către vecinătățile din spatele amplasamentului, spre locuința de pe

amplasament situată la cca. 5 m. În vederea reducerii nivelului de zgomot, pentru protejarea locuințelor învecinate de jur împrejurul amplasamentului, se recomandă montarea unor panouri fonoabsorbante cu o înălțime suficientă pentru ecranarea acestor surse de zgomot.

Evacuarea apelor uzate de la boxele de spălătorie și de pe platformele carosabile se va realiza prin trecerea lor în prealabil prin separator de hidrocarburi și se vor deversa în rețeaua de canalizare existentă.

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din studiul de evaluare distanțele față de vecinătăți pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa pe amplasamentul propus.

Coroborând concluziile de la punctele anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor avea un impact semnificativ asupra stării de sănătate și confortului populației din zonă (prin aplicarea măsurilor recomandate) și au un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ.

Considerăm ca obiectivul funcțional: **„CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE, situat în orașul Popești Leordeni, Șoseaua Olteniței, nr. 36, Cvartal 114, Parcela 3948, 3949, CF 105605, Județul Ilfov**, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină

