

**STUDIU DE EVALUARE A
IMPACTULUI ASUPRA SANATATII
POPULATIEI
A PROIECTULUI “MODIFICARE TEMA
DE PROIECTARE IN TIMPUL
EXECUTIEI TRANSFORMAREA DIN
ANEXA GOSPODAREASCA IN
SPALATORIE”**

Sat Ciorogarla, Comuna Ciorogarla, judet Ilfov, tarla 20/1, P 9+10,
lot 1

- REZUMAT -

OCTOMBRIE 2021

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de încercări**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Elaborat:

Consultant general: S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Inscris in Registrul National al evaluatorilor de studii pentru protectia mediului poz. 563

Abilitat pentru elaborare studii de impact nr aviz 7/15.06.2020



Acest document nu poate fi copiat sau reprodus decat cu acordul proprietarului

Prezentul document este proprietatea domnului Gugu Marius Catalin

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : Laborator de incercari

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov.

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



I. INTRODUCERE

I.1 CONTEXT

Studiul de fata s-a efectuat ca urmare a solicitarii Directiei de Sanatate Publica Ilfov nr. 8720 din 29.09.2021 pentru proiectul de obtinere a autorizatiei de construire spalatorie auto, activitate care se va desfasura in comuna Ciorogarla, sat Ciorogarla tarla 20/1, P9+10, lot 1, județul Ilfov, si are ca scop evaluarea impactului viitoarei activitati a imobilului asupra sanatatii populatiei rezidente in apropierea acestuia conform Ordinul nr. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.

Studiul va fi structurat dupa cum urmeaza:

- Scop si obiective
- Opisul de documente care au stat la baza elaborarii studiului
- Presentare generala a obiectivului si a vecinatatilor
- Identificarea si evaluarea potentialilor factori de risc din mediu pentru sanatatea populatiei si factori de disconfort pentru populatia din imediata vecinatate a obiectivului
- Concluzii si Recomandari

I.2 OBIECTIVE

Obiectivele studiului sunt:

- Evaluarea activitatii desfasurate in obiectivul analizat din punct de vedere al impactului asupra sanatatii publice prin aplicarea normelor prevazute in ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si ordinul 994/2018 pentru modificarea si completarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.
- Identificarea si evaluarea potentialilor factori de risc din mediu pentru sanatatea populatiei si factori de disconfort pentru populatia din imediata vecinatate a obiectivului.

II. DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA ELABORARII STUDIULUI

La baza studiului au stat urmatoarele documente:

- Solicitarea domnului Gugu Marius Catalin pentru efectuarea unui studiu de impact asupra sanatatii populatiei conform contract nr. 2195/29.09.2021.
- Solicitarea DSP Ilfov nr. 8720 din 29.09.2021 conform careia se solicita realizarea unui studiu de impact asupra sanatatii populatiei a activitatii analizate;
- Certificat de Inregistrare avand Cod Unic de Inregistrare Nr. 24064974 din data de: 18.06.2008;

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Cioipani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



- Certificat de urbanism Nr. 113 din data de 17.06.2020;
- Extras de carte funciara Nr. 134502/18.05.2020;
- Plan de incadrare, scara 1:5000;
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului, scara 1:500;
- Plan de situatie, plansa A01, scara 1:200, faza D.T.A.C.;

III. DATE GENERALE SI DE AMPLASAMENT

Beneficiarul studiului de impact asupra sanatatii populatiei este domnul Gugu Marius Catalin.

Terenul pe care se doreste desfasurarea activitatii spalatorii auto este situat in intravilanul comunei Ciorogarla, sat Ciorogarla, tarla 20/1, P 9+10, judet Ilfov si este in proprietatea lui Gugu Marius Catalin.

Conform P.U.G. aprobat de H.C.L. Nr. 13 din 28.04.2011, terenul se afla in UTR 6 – zona rezidentiala, CM – subzona mixta, in care se mentine configuratia tesutului traditional, cu cladiri avand regim de construire discontinuu si inaltime maxime P+3.

Terenul pe care se doreste construirea unei anexe gospodaresti, pe structura metalica, deschisa, are o suprafata de 1125 mp.

Situatia propusa pe amplasament:**Bilantul teritorial:**

Regim de inaltime: PARTER

Suprafata teren: 1125 mp

Suprafata construita: 151,82 mp

Suprafata construita desfasurata: 151,82 mp

Suprafata alei pietonale si carosabile: 624,56 mp

Suprafata spatiu verde pe teren natural: 348,62 mp

POT propus: 13,49 %

CUT propus: 0,13

Categorie de importanta: D (redusa)

Clasa de importanta II

Risc mic de incendiu

Grad II de rezistenta la foc

Pentru constructia parter se modifica destinatia din anexa gospodareasca in spalatorie auto. Ea se va compune dintr-un singur volum, impartit in patru trame deschise si o trama inchisa ce gazduieste spatiul tehnic si grupul sanitar.

Structura este metalica din teava rectangulara, cu zone despartitoare intre rampe din panouri tip sandwich si inchiderea perimetrala a spatiului tehnic cu tabla ondulata de culoare gri. Acoperirea se va realiza din panouri sandwich intr-o singura panta, protejata cu atic perimetral si tabla ondulata.

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Anexa gospodareasca (spalatoria) va fi alcatuita astfel:

- 4 trame acoperite - 5m per 6m;
- Spatiu tehnic - 18 mp.

Restul suprafetei amplasamentului va fi organizata in drumuri, trotuare, spatii circulatie si alei carosabile din beton si spatii verzi.

Conformare structurala:

Structura spalatorii si a copertinelor va fi alcatuita din stalpi si grinzi metalice dimensionate astfel incat sa corespunda cerintelor temei de proiectare si a normelor in vigoare.

Fundatiile vor fi izolate pentru stalpii cadrelor metalice, radierul este din beton. Acoperisul va fi alcatuit din panouri sandwich pe structura metalica.

Imprejurimi:

Imprejmuirea amplasamentului este facuta cu gard de beton, cu inaltimea de aproximativ 2 m. Pe laturile de nord si vest sunt montate panouri fonoizolante deasupra gardului de beton.

Vecinatatile obiectivului:

Vecinatatile amplasamentului sunt urmatoarele:

- **Nord** - proprietate privata, Nr. Cadastral 2307; amplasata la o distanta de 5 m fata de limita de proprietate a amplasamentului studiat;
- **Sud** - Soseaua Bucuresti (D.J. 601);
- **Est** - proprietate privata, Nr. Cadastral 199/11; amplasata la o distanta de aproximativ 20 m fata de limita de proprietate a amplasamentului studiat;
- **Vest** - proprietate privata, Nr. Cadastral 117; amplasata la o distanta de aproximativ 20 m fata de limita de proprietate a amplasamentului studiat.

Accesul pe amplasament se va realiza astfel: acces principal din Soseaua Bucuresti (DJ 601), care va avea deschidere de 8 m si un acces secundar din drumul de acces de la nr. Cadastral 1599/11, care va avea deschiderea de 6 m.

Conform Ordinului Nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei distanta dintre cladirile utilizate in diferite activitati de prestari servicii cu capacitate mica, care pot crea riscuri sau disconfort pentru populatie prin producerea de zgomot, vibratii, mirosuri, praf fum, gaze toxice sau iritante etc., se amplaseaza la distanta de minimum 15 m de ferestrele locuintelor vecine.

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



CONCLUZII SI RECOMANDARI

Proiectul "MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE IN TIMPUL EXECUTIEI TRANSFORMAREA DIN ANEXA GOSPODAREASCA IN SPALTORIE" din comuna Ciorogarla, sat Ciorogarla, tarla20/1, P 9+10, lot 1, judet Ilfov prin natura viitoarei sale activitati nu are un impact poluant semnificativ asupra factorilor de mediu si asupra sanatatii populatiei din imediata vecinatate.

Pentru protectia sanatatii populatiei, reducerea disconfortului si asigurarea unor conditii igienico-sanitare optime sunt recomandate a se respecta urmatoarele conditii pe parcursul functionarii:

In etapa de executie:

- Amenajarea cailor de acces spre obiectiv, a platformelor de lucru;
- Amenajarea platformelor speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor si deseurilor
- Accesul in santier se va face controlat;
- Utilizarea exclusiv a masinilor si utilajelor in buna stare de functionare si cu toate reviziile la zi;
- Se va impune constructorului stropirea drumurilor de acces in incinta santierului si indepartarea nisipului si a pamantului pentru evitarea ridicarii prafului;
- Caile de circulatie adiacente trebuie sa ramana libere pentru o circulatie fluenta a persoanelor.
- In timpul construirii trebuie sa limitezele emisiile de la mijloace de transport prin urmarirea parametrilor la care vor functiona acestea, vor trebui respectate Normelor RAR; valorile limita pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate) vor fi specificati in anexa Certificatului de Inmatriculare auto la efectuarea inspectiei tehnice periodice;
- Utilizarea eficienta a masinilor/utilajelor de lucru, astfel incat sa se reduca la maximum emisiile din gaze de esapament;
- Spalarea rotilor masinilor, la iesirea din santier, pentru evitarea imprastierii pamantului si nisipului pe suprafetele carosabile;
- Depozitarea materialelor usoare in locuri special amenajate, astfel incat sa nu poata fi luate de vant;
- Amenajarea de suprafete verzi la finalizarea lucrarilor de constructie;
- Evitarea contaminarii panzei freatice prin scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianti de la echipamentele si utilajele folosite in executia lucrarilor;
- Se interzice lucrul pe timp de noapte;
- Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibratii vor fi mentinute in stare buna de functionare.
- Utilizarea de echipamente performante, care sa nu produca un impact semnificativ asupra mediului prin zgomotul produs.

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



In etapa de functionare:

- In perioada de spalare motorul este oprit si autoturismul stationeaza. Prin urmare emisiile de noxe si praf de la autoturisme vor fi minime.
- Se recomanda mentinerea acestui spatiu verde dupa finalizarea lucrarilor de constructie;
- Activitatea spalatorii se va desfasura pe incinta betonata, apele uzate rezultate in urma acesteia au un traseu bine definit, iar deseurile rezultate din activitate se vor ridica pe baza de contract cu societati autorizate,
- Pe perioada de functionare a obiectivului propus nu va exista posibilitatea aparitiei poluarii solului din cauza scaparilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care urmeaza a intra in incinta, deoarece platforma accesului este impermeabila datorita betonarii.
- Se poate monitoriza nivelul de zgomot rezultat din activitatea amplasamentului.
- Respectarea programului de lucru.
- Pentru a nu depasi limita de zgomot societatea va trebui sa impuna atat pentru mijloacele auto ce deserveasc functiunea cat si pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare in interiorul incintei.
- Impotriva senzatiei de disconfort a populatiei prin producerea de eventuale zgomote, vibratii, care afecteaza linistea publica sau locatarii obiectivului se recomanda amplasarea panourilor fonoizolante deasupra gardului de beton si pentru partea estica a amplasamentului.
- Respectarea regimului de zgomot si luarea tuturor masurilor pentru diminuarea acestuia mentionate in prezentul studiu.

In conditiile respectarii integrale a proiectului si recomandarilor din prezentul studiu, distantele catre vecinatati pot fi considerate zona de protectie sanitara si obiectivul poate functiona in locatia propusa. Consideram ca activitatile care se desfasoara in cazul acestui obiectiv de investitie nu vor afecta negativ confortul si starea de sanatate a populatiei din zona.

Intocmit

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L.

