

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L
Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti
Punct de lucru : **Laborator de incercari**
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Nr 23/22.09.2023

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI
ASUPRA SANATATII POPULATIEI
PENTRU OBIECTIVUL
“GRADINITA IANI'S CLUB”
ORASUL BUFTEA, STR. INTRAREA
CONSTRUCTORULUI, NR. 1, JUDETUL
ILFOV**

BENEFICIAR: IANI'S CLUB

SEPTEMBRIE 2023

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com

**VIII. Rezumat**

Studiul de fata s-a efectuat ca urmare a solicitarii beneficiarului si are ca scop evaluarea impactului activitatilor gradinitei din Orasul Buftea, str. Intrarea Constructorului, nr. 1, judetul Ilfov asupra sanatatii populatiei rezidente in apropierea acestuia conform Ordinul nr. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sanatatii populatiei.

Beneficiarul investiției dorește modificarea imobilului cu destinatia de gradinita si regim de inaltime P+M. Terenul pe care se vor executa lucrărilor este proprietate particulară, are numărul cadastral 56515 și este înscris în cartea funciară a orasului Buftea cu nr. 56515.

Situatie existenta

Corpul C1 propus pentru modificare are un regim de inaltime P+M si o suprafata construita la sol de 425.00 mp.

Situatie propusa

- Se propune modificarea destinatiilor incaperilor si dotarea cu mobilier si echipamente in conformitate cu normativele in vigoare

Construcția rezultata in urma modificarii (gradinita P+M) va fi compusa din:

Compartimentare parter:

Hol scara	Au = 4.61 m ²
Zona intrare	Au = 13.27 m ²
Cabinet medical	Au = 17.92 m ²
Bucatarie	Au = 18.00 m ²
Magazie alimente	Au = 3.31 m ²
Hol primire marfa	Au = 4.31 m
Vestiar personal	Au = 8.00 m ²
Toaleta F.	Au = 7.93 m ²
Toaleta B.	Au = 7.45 m ²
Hol	Au = 19.98 m ²
Spatiu joaca	Au = 138.10 m ²
Sala curs	Au = 23.75 m ²
Sala curs	Au = 25.80 m ²
Hol	Au = 14.29 m ²

Total parter: Au = 306.72 m²

Compartimentare mansarda:

Hol scara	Au = 14.35 m ²
Hol	Au = 17.68 m ²
Grup sanitar	Au = 4.40 m ²
G.S. fete	Au = 5.36 m ²

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



G.S. baieti	Au = 5.36 m ²
Sala curs	Au = 29.62 m ²
Spatiu depozitare	Au = 29.62 m ²
Sala curs	Au = 30.82 m ²
Zona dormitor	Au = 30.81 m ²
Spatiu depozitare material didactic	Au = 27.18 m ²
Coridor	Au = 16.90 m ²
Sala curs	Au = 23.43 m ²
Izolator	Au = 10.53 m ²
Spatiu depozitare material didactic	Au = 22.87 m ²
Sala de mese	Au = 67.01 m ²
Total mansarda: Au = 310.72 m	

Conform ordinului 119/2014, Unitățile cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii, care pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație prin producerea de zgomot, vibrații, mirosuri, praf, fum, gaze toxice sau iritante etc., se amplasează în clădiri separate, la distanță de minimum 15 m de ferestrele locuințelor. Distanța se măsoară între fațada locuinței și perimetrul unității, reprezentând limita suprafeței unității respective. Obiectivul investigat nu respecta aceasta distanță pe nicio direcție.

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile pe care titularul de activitate le va avea în vedere. La realizarea acestei investiții se vor respecta recomandări cuprinse în avizele de specialitate și prevederile legale și normative în vigoare.

Activitățile cu copii se vor desfășura în încăperile care beneficiază de suficientă însoțire, în conformitate cu normativelor în vigoare. Se recomandă ca pe fațadele umbrite ale clădirii să fie poziționate încăperi anexe ale funcțiunii (bucătărie, baie, spații de depozitare). Activitățile la locul de joacă să se desfășoare cu respectarea programului de odihnă și să se organizeze ieșirea la locul de joacă astfel încât în curte să nu fie concomitent mai mult de 20 de copii.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014 cu completările și modificările ulterioare, în SR 10009/2017- Acustica urbană, în SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08

Se recomandă staționarea cu motorul oprit în apropierea grădinitei și monitorizarea zgomotului la limita de proprietate.

Se va respecta NTPA 002/2002 pentru apele evacuate în canalizarea orășenească
Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a apelor subterane

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Deșeurile menajere se vor depozita în containere tip europubelă care vor fi predate către firma de salubritate din zonă,

Se interzice amestecul diferitelor categorii de deșeuri periculoase, precum și al deșeurilor periculoase cu deșeuri nepericuloase,

Evidența și gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase,

Toate categoriile de deșeuri generate vor fi valorificate/eliminate prin operatori autorizați în acest sens,

Intocmit
SC EUROTOTAL COMP SRL

