

IX. REZUMAT

Beneficiar: S.C. ECO FIRE SISTEMS S.R.L., J13/2144/14.12.2001; CUI: RO 14356289, Sat Lumina, Comuna Lumina, Str. SOLA A 314 1/1, Județul Constanța

Obiectiv de investiție: "Schimbare de destinație corp C2 în hală depozitare deșeuri industriale, remodelare structură, modificare fațade, recompartimentare și instalare echipamente sterilizare deșeuri medicale" (C.U. Nr. 478/39.288/09.08.2021); "Realizare foraj de alimentare cu apă și stație de epurare (25 pers.)" (C.U. Nr. 479/39.289/09.08.2021), "Construire hală industrială colectare deșeuri periculoase și nepericuloase ambalate" (C.U. Nr. 716/58.248/06.12.2021), situat în oraș Popești-Leordeni, str. Olteniței, nr. 181, județul Ilfov.

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, în suprafață de 13792 mp, este situat în intravilanul orașului Popești-Leordeni, strada Olteniței, nr. 181, județul Ilfov.

Terenul este proprietatea SC ECOFIRE SISTEMS S.R.L., conform contractului de vânzare cumpărare, nr. 76/.15.01.2020 și a extrasului de carte funciară, nr. 100416.

Terenul este plan și nu prezintă pericol de surpări sau alunecări. Forma acestuia nu este regulată și are dimensiunile de cca. 183 m lungime și 90 m lățime.

Categoria de folosință actuală este de teren constructibil în intravilan.

Terenul se încadrează în U.T.R. 6 – zonă industrială danubiană, cu regim maxim de înălțime de maxim 15 m, conform reglementărilor Documentației de urbanism P68/2000, faza PUG.

Imprejurimile terenului sunt formate din: o latura activități industriale iar celelalte laturi sunt formate din terenuri abandonate fără activități.

Activitățile care se desfășoară pe amplasament sunt reglementate prin Autorizația de mediu, nr. 9/28.01.2021 și constau, în principal, în colectare, stocare temporară și transport către eliminare finală a deșeurilor industriale periculoase și nepericuloase și tratare a nămolurilor nepericuloase pentru scăderea umidității, corecție a pH-ului și îndepărtare a potențialului microbiologic. Activitățile care se desfășoară la terți sunt reglementate prin aceeași autorizație de mediu.

În prezent, pe amplasament se află 2 construcții: CORP C1 (corp administrativ): 167.00mp și CORP C2: 1084.00mp. În afară de acestea, se mai regăsesc: bazin betonat pentru colectarea și tratarea nămolului nepericulos (1020.00 mp); zonă de stocare deșeuri nepericuloase (2000.00 mp); zonă de separare a deșeurilor nepericuloase, situată în fața compartimentului de stocare deșeuri nepericuloase (200.00 mp); platformă betonată (8621.00 mp); suprafață spațiu verde (700.00 mp).

Regim de înălțime existent: P.

Categoria de importanță a construcției: C – conform HGD nr. 766/1997.

Clasa de importanță a construcției: III – conform P100/1-2013.

Pe amplasamentul studiat, beneficiarul propune schimbare de destinație corp C2 în hală depozitare deșeuri industriale, remodelare structură, modificare fațade, recompartimentare și instalare echipamente sterilizare deșeuri medicale, realizare foraj

de alimentare cu apă și stație de epurare (25 pers.) și construire hală industrială de colectare deșeuri periculoase și nepericuloase ambalate.

Accesul auto și pietonal se va realiza în mod direct din alee acces – Sos. Oltenitei, situate în partea de Sud a proprietății.

Parcarea autovehiculelor se va realiza în incinta proprietății unde se vor asigura 20 locuri de parcare.

Fluxurile existente pe amplasament sunt următoarele: colectare deseuri nepericuloase; colectare deseuri periculoase; sortare, balotare deseuri nepericuloase; tratarea namolurilor nepericuloase (cod 20 03 06, conf HG 856/2002) la punctul de lucru; dezmembrarea (dezasamblarea) mașinilor și echipamentelor scoase din uz; activități care se desfășoară la terti (decontaminarea solurilor / suprafețelor și a altor materiale / echipamente / instalații contaminate la generator; alte activități de decontaminare; colectarea și comercializarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice DEEE).

Instalația **Challenger Medical Waste Sterilization** cuprinde următoarele subcomponente: agent frigorific folosit la depozitul frigorific din clădirea c2; sistem de încărcare a deșeurilor (lift hidraulic); sistem de tocare; sistem de transport de la tocător la unitatea de sterilizare termică; sistem de încălzire și circulație a uleiului diatermic; unitate de decontaminare termică; sistem tehnologic de injectare a apei; transportor pentru eliminarea deșeurilor sterilizate; sistem de răcire; sistem de condensare; sistem de filtrare a aerului; sistem de control al procesării (human machine interface - hmi); sistem de presare și compactare.

Capacitatea de procesare a sterilizatorului este de 1000-1500kg/h deseuri medicale. În procesul tehnologic de procesare al deșeurilor prin sterilizator apa va fi pulverizată și nu se evacuează ci se recirculă.

Pe amplasament nu se realizează activități de sortare.

Vecinătăți:

Conform planului de situație, obiectivul are următoarele vecinătăți:

- la Nord: teren liber de construcții la limita amplasamentului; Depozitele centrale pentru Situații de Urgență la distanța de cca. 206 m de limita amplasamentului; cele mai apropiate locuințe se află la distanța de cca. 700 m de limita amplasamentului;
- la Est: hală industrială la distanța de cca. 30 m de limita amplasamentului;
- la Sud: drum de acces la limita amplasamentului; teren liber de construcții la distanța de cca. 15 m de limita amplasamentului; hale industriale la distanțe de cca. 30 m de limita amplasamentului;
- la Vest: terenuri libere de construcții la limita amplasamentului.

Accesul auto și pietonal se va realiza în mod direct din alee acces – Sos. Oltenitei, situate în partea de Sud a proprietății.

În condițiile respectării integrale a prezentului proiect și a recomandărilor din prezentul referat aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Condiții și recomandări:

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Sursa de apă va fi autorizată - aceasta trebuie să îndeplinească condițiile de potabilitate, sursa de apă va fi avizată sanitar și monitorizată periodic pentru verificarea conformării la standardele de calitate, în conformitate cu legea 458/2002, republicată în 2011.

Apa destinată consumului uman va fi asigurată prin achiziționare din comerț a recipientelor de apă îmbuteliată (La Fantana).

Se vor lua măsuri pentru a împiedica accesul pietonilor și a personalului neinstruit în zona șantierului, prin prevederea de împrejmuiri, intrări controlate, plăcute indicatoare.

În faza de construcție, pentru a nu depăși limitele admise, societatea va trebui să impună respectarea nivelului emisiilor de noxe și de zgomot în mediu produse de echipamente, staționarea mijloacelor auto cu motorul oprit și manipularea materialelor cu atenție, pentru evitarea zgomotelor inutile.

Pe parcursul funcționării obiectivului de investiție se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate. Depozitarea materialelor se va face în limita proprietății. Printr-un management adecvat se vor evita pierderile de substanțe, combustibili și uleiuri la nivelul solului.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

Se va respecta programul diurn de funcționare pe perioada de exploatare a obiectivului de investiție.

Se va asigura izolarea fonică a incintelor și activitățile se vor desfășura cu ușile și ferestrele închise, astfel încât nivelurile exterioare de zgomot să nu depășească limitele din normativele în vigoare. Echipamentele și activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura în spațiu închis, care va asigura izolarea fonică față de exterior.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbana, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Aceasta recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zona (ex. trafic auto).

Pentru a nu se depăși nivelul de zgomot prevăzut în normele legale, dacă va fi necesar, se pot lua măsuri suplimentare de atenuare a propagării undelor sonore către vecinătăți, prin instalarea unor bariere fonice (panouri fonoabsorbante), se va evita staționarea autovehiculelor cu motorul pornit.

Implementarea unui program de verificare și de întreținere preventivă a echipamentelor și instalațiilor (inclusiv a celor pentru controlul emisiilor) în vederea eliminării posibilelor pierderi accidentale de emisii în atmosferă. Exhaustarea aerului din hală se va face printr-un sistem care să asigure o bună dispersie, aerul care circulă sub capacul tocătorului și în sistemul de condensare a aburului este filtrat printr-o baterie de filtre. În situația reclamațiilor privind mirosurilor obiectionale se va întocmi și implementa un plan de gestionare a disconfortului olfactiv.

Se va întocmi un plan de prevenire și combatere a poluării accidentale.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform proceselor verbale DSP Ilfov, deoarece *schimbarea de destinație a unei corp de clădire în hală industrială, realizarea unui foraj de alimentare cu apă și stație de epurare și construirea unei hale industriale pentru colectare deșeuri periculoase și nepericuloase ambalate* necesită luarea unor măsuri stabilite prin studiul de impact (conform cu Ord. M.S. 119/2014).

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție, și poate fi minimizat prin respectarea și implementarea măsurilor prevăzute.

Zgomotele și vibrațiile produse de traficul aferent construcției propuse, de autoutilitarele care descarcă marfa și de zgomotul de fond al obiectivului sunt temporare, nu se produc în același timp, au o durată scurtă, astfel încât prin efectul lor nu au un impact semnificativ asupra zonei în care este amplasat obiectivul.

Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Calitatea aerului atmosferic nu va fi influențată semnificativ de activitatea obiectivului de investiție.

În perioada de funcționare a obiectivului, aerul care circulă sub capacul tocătorului și în sistemul de condensare a aburului este filtrat printr-o baterie de filtre. Prima etapă de filtrare este un filtru grosier, urmat de o filtrare de tip HEPA, care poate reține particulele de până la 0,3 microni cu un randament de 99,99%. Ultima etapă de filtrare este de tip cărbune activ, cu rolul de a reține substanțe volatile cu un miros neplăcut. Astfel purificat, aerul este evacuat ulterior printr-un coș de evacuare, cu o înălțime de 10 metri.

Prin respectarea tuturor măsurilor de organizare, funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii,

poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor și solului pot fi prevenite și vor fi evitate.

Impactul activității asupra factorilor de mediu aer, ape, sol va fi nesemnificativ, și va minimizat prin respectarea măsurilor și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat. Se vor respecta caracteristicile de funcționare și măsurile prevăzute în Autorizația de mediu pentru activitățile existente și cele menționate în proiect pentru activitatea propusă.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

În condițiile respectării integrale a prezentului proiect și a recomandărilor din prezentul referat aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Coroborând concluziile de la punctele anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor avea un impact semnificativ asupra stării de sănătate și confortului populației din zonă (prin aplicarea măsurilor recomandate) și au un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină

