

CONFORM CU  
ORIGINALUL



S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași

J2019000940223, CUI: RO40669544

RO36INGB0000999908879352 - ING Bank

Telefon: 0740868084; 0727396805

[office@impactsanatate.ro](mailto:office@impactsanatate.ro)

[www.impactsanatate.ro](http://www.impactsanatate.ro)

Nr. 3532 / 23.03.2026

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul funcțional: "CLĂDIRE P+2E ATELIER UTILAJE DE CONSTRUCȚII, SERVICE ȘI SPĂLĂTORIE, BIROURI ADMINISTRATIVE ȘI SPAȚII DEPOZITARE", situat în comuna Tunari, sat Tunari, Șoseaua de Centură nr. 38, județul Ilfov, NC 62366**

**BENEFICIAR: LIEBHERR-ROMANIA S.R.L.**

CUI: 17683986 J 2007000099236

Sat Tunari, Comuna Tunari, Strada ȘOSEAUA DE CENTURĂ, nr. 38, Județ Ilfov

**ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI**  
**Dr. Chirilă Ioan**

2026



Digitally  
signed by  
IOAN CHIRILA

CONFORM CU  
ORIGINALUL



IMPACT SĂNĂTATE  
SAFETATEA ȘI SĂNĂTATEA

## IX. REZUMAT

**Beneficiar:** LIEBHERR-ROMANIA S.R.L., CUI: 17683986 | 2007000099236, Sat Tunari, Comuna Tunari, Strada ȘOSEAUA DE CENTURĂ, nr. 38, Județ Ilfov

**Obiectiv funcțional:** "CLĂDIRI P+2E ATELIER UTILAJE DE CONSTRUCȚII, SERVICE ȘI SPĂLĂTORIE, BIROURI ADMINISTRATIVE ȘI SPAȚII DEPOZITARE", situat în comuna Tunari, sat Tunari, Șoseaua de Centură nr. 38, județul Ilfov, NC 62366

Amplasamentul obiectivului studiat este situat în intravilanul comunei Tunari, sat Tunari, strada Șoseaua de Centură, nr. 38, județul Ilfov.

Conform extrasului de carte funciară nr. 62366 Tunari, imobilul, în suprafață de 17051 mp împreună cu construcțiile edificate pe acesta (C1,C2) identificat cu numărul cadastral 62366, se află în proprietatea persoanei juridice LIEBHERR-ROMANIA S.R.L..

Categoria de folosință a terenului este curți construcții.

### Bilanț teritorial

- Suprafață totală teren : 17051 mp;
- C1: Sc=2218 mp; Sd=3689 mp (Atelier utilaje de construcții, service și spălătorie, birouri administrative și spații de depozitare);
- C2: Sc=Sd=15 mp (Cabină pază);
- suprafața parcaje: 737,50 m<sup>2</sup>;
- suprafața platforme cu pietriș pentru expunere: 2.893,90 m<sup>2</sup>;
- suprafața spații verzi: 5.179,60 m<sup>2</sup>;
- suprafața platformă carosabilă: 1.644,20 m<sup>2</sup>;
- suprafața platformă pavată: 4.115,80 m<sup>2</sup>;
- suprafața alei pietonale: 266,90 m<sup>2</sup>.

Activitatea principală a societății, conform Certificatului de înregistrare la ORC Ilfov, constă în "Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria minieră și construcții (import-export) - cod 4663.

Pentru activitatea desfășurată beneficiarul are autorizația de mediu nr. 172/ 29.05.2023 la nivel național, pentru locațiile din județele Ilfov, Constanța, Timiș și Giurgiu

În prezent beneficiarul este în procedură de reautorizare pentru punctul de lucru din Tunari, comuna Tunari, Șoseaua de Centură nr. 38, județul Ilfov.

Pentru desfășurarea activităților, în cadrul amplasamentului există clădirile edificate în baza Autorizație de construire nr. 314 din 09.06.2022 eliberată de Primăria Tunari și a Procesului Verbal de Recepție Nr. 166 din 22.08.2024.

Activitățile declarate pentru punctul de lucru Tunari, comuna Tunari, Șoseaua de Centură nr. 38, județul Ilfov, sunt:

| Cod CAEN Rev3 | Denumire activitate CAEN Rev.3      | Cod CAEN Rev2 | Denumire activitate CAEN Rev.2      | Cod CAEN Rev.1 | Denumire activitate CAEN Rev.2        |
|---------------|-------------------------------------|---------------|-------------------------------------|----------------|---------------------------------------|
| 3811          | Colectarea deșeurilor nepericuloase | 3811          | Colectarea deșeurilor nepericuloase | 9002           | Colectare și tratarea altor reziduuri |



|      |                                                                                                                                                                                 |      |                                                                                        |      |                                                                                        |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 3812 | Colectarea deșeurilor periculoase                                                                                                                                               | 3812 | Colectarea deșeurilor periculoase                                                      | 9002 | Colectare și tratarea altor reziduuri                                                  |
| 4685 | Comerț cu ridicata al produselor chimice                                                                                                                                        | 4675 | Comerț cu ridicata al produselor chimice                                               | 5155 | Comerț cu ridicata al produselor chimice                                               |
| 4687 | Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor                                                                                                                                  | 4677 | Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor                                         | 5157 | Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor                                         |
| 4941 | Transporturi rutiere de mărfuri (deșeuri nepericuloase și periculoase)                                                                                                          | 4941 | Transporturi rutiere de mărfuri (deșeuri nepericuloase și periculoase)                 | 6024 | Transporturi rutiere de mărfuri                                                        |
| 9531 | Repararea și întreținerea autovehiculelor (include spălătorie utilaje)                                                                                                          | 4520 | Întreținerea și repararea autovehiculelor (include spălătorie utilaje)                 | 5020 | Întreținerea și repararea autovehiculelor (include spălătorie utilaje)                 |
| 3317 | Repararea și întreținerea altor echipamente civile de transport N.C.A.                                                                                                          | 3317 | Repararea și întreținerea altor echipamente civile de transport N.C.A.                 | 3520 | Construcția și repararea materialului rulant                                           |
| 4681 | Comerț cu ridicata al combustibililor solizi și gazeți și al produselor derivate, în care se încadrează activitatea de comercializare produse derivate tip uleiuri, lubrifianti | 4671 | Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazeți al produselor derivate | 5151 | Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazeți al produselor derivate |
| 5210 | Depozitări/ fără instalații de depozitare a produselor periculoase                                                                                                              | 5210 | Depozitări/ fără instalații de depozitare a produselor periculoase                     | 6312 | Depozitări/ fără instalații de depozitare a produselor periculoase                     |

Alte activități care se desfășoară la punctul de lucru din comuna Tunari și care nu necesită autorizație de mediu:

- CAEN 3311 - Repararea și întreținerea articolelor fabricate din metal;
- CAEN 3312 - Repararea și întreținerea mașinilor;
- CAEN 3313 - Repararea și întreținerea echipamentelor electronice și optice;
- CAEN 3314 - Repararea și întreținerea echipamentelor electrice;
- CAEN 3319 - Repararea și întreținerea altor echipamente;
- CAEN 3320 - Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale.

Codurile CAEN 3311, 3312, 3313, 3314, 3319, 3320 (REV. 3) - REPARAREA și ÎNTREȚINEREA (...) desfășurate la punctul de lucru Tunari - NU fac parte din codurile CAEN de fabricare / REV 1, conform Anexei 1 din Ordinul 1798 / 2007; activitățile desfășurate de LIEBHERR-ROMANIA SRL constau în REPARAREA și ÎNTREȚINEREA (...) NU în FABRICARE și / sau PRODUCȚIE.





Activități declarate pentru autorizare *derulate pe amplasament la terți / NAȚIONAL:*

| Cod CAEN Rev3 | Denumire activitate CAEN Rev.3                                                                                                                                                  | Cod CAEN Rev2 | Denumire activitate CAEN Rev.2                                                         | Cod CAEN Rev1 | Denumire activitate CAEN Rev.2                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 3811          | Colectarea deșeurilor nepericuloase                                                                                                                                             | 3811          | Colectarea deșeurilor nepericuloase                                                    | 9002          | Colectare și tratarea altor reziduuri                                                  |
| 3812          | Colectarea deșeurilor periculoase                                                                                                                                               | 3812          | Colectarea deșeurilor periculoase                                                      | 9002          | Colectare și tratarea altor reziduuri                                                  |
| 4685          | Comerț cu ridicata al produselor chimice                                                                                                                                        | 4675          | Comerț cu ridicata al produselor chimice                                               | 5155          | Comerț cu ridicata al produselor chimice                                               |
| 4941          | Transporturi rutiere de mărfuri (deșeuri nepericuloase și periculoase)                                                                                                          | 4941          | Transporturi rutiere de mărfuri (deșeuri nepericuloase și periculoase)                 | 6024          | Transporturi rutiere de mărfuri                                                        |
| 4681          | Comerț cu ridicata al combustibililor solizi și gazeși și al produselor derivate, în care se încadrează activitatea de comercializare produse derivate tip uleiuri, lubrifianți | 4671          | Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazeși al produselor derivate | 5151          | Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazeși al produselor derivate |
| 3317          | Repararea și întreținerea altor echipamente civile de transport n.c.a.                                                                                                          | 3317          | Repararea și întreținerea altor echipamente civile de transport n.c.a.                 | 3520          | Construcția și repararea materialului rulant                                           |

Alte activități care se desfășoară pe amplasament la terți și care nu necesită autorizare de mediu:

- CAEN 3311 - Repararea și întreținerea articolelor fabricate din metal
- CAEN 3312 - Repararea și întreținerea mașinilor;
- CAEN 3313 - Repararea și întreținerea echipamentelor electronice și optice;
- CAEN 3314 - Repararea și întreținerea echipamentelor electrice;
- CAEN 3319 - Repararea și întreținerea altor echipamente;
- CAEN 3320 - Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale.

Codurile CAEN 3311, 3312, 3313, 3314, 3319, 3320 (REV. 3) - REPARAREA și ÎNTREȚINEREA (...) desfășurate la punctul de lucru Tunari - NU fac parte din codurile CAEN de fabricare / REV 1, conform Anexei 1 din Ordinul 1798 / 2007; activitățile desfășurate de LIEBHERR-ROMANIA SRL constau în REPARAREA ȘI ÎNTREȚINEREA (...) NU în FABRICARE și / sau PRODUCȚIE.

#### Regimul de lucru

Regimul de lucru (ore /zi, zile /săptămână, zile/an): 8 ore / zi, 5 zile / săptămână, 312 zile / an.

#### Descrierea tipurilor de activitate

La punctul de lucru și sediul social din comunei Tunari, sat Tunari, strada Șoseaua de Centură, nr. 38, județul Ilfov se desfășoară următoarele activități:



- *Service și spălătorie:* Spălătoria este destinată numai pentru utilajele care urmează să fie supuse operațiilor de mentenanță și / sau reparații în atelierul service;
- *Comerț* (include comerț cu produse chimice periculoase);
- *Activitate de birou;*
- *Showroom* amenajat la exterior cu utilaje comercializate;
- *Transport de mărfuri* nepericuloase și periculoase.

### Dotări

Terenul pe care se desfășoară activitatea are suprafața totală de 17.051 m<sup>2</sup>, conform Autorizației de construire nr. 314 / 09.06.2022, din care:

- suprafața construită: 2.188,10 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> (cabină portar, post TRAFIC);
- suprafața parcaje: 737,50 m<sup>2</sup> (59 locuri de parcare, din care 27 asfaltate și 32 pavate);
- suprafața platforme cu pietriș pentru expunere: 2.893,90 m<sup>2</sup>;
- suprafața spații verzi: 5.179,60 m<sup>2</sup>;
- suprafața platformă carosabilă: 1.644,20 m<sup>2</sup>;
- suprafața platformă pavată: 4.115,80 m<sup>2</sup>;
- suprafața alei pietonale: 266,90 m<sup>2</sup>.

Suprafața construită de 2.188,10 m<sup>2</sup> este împărțită astfel:

**SERVICE**, compus din:

**PARTER:**

- Atelier service utilaje de construcții dotat cu un sistem automatizat de colectare a uleiurilor uzate și a antigelului uzat;
- Depozit consumabile și piese schimb;
- Depozit uleiuri, lubrifianți și fluide auto dotat cu:
  - sistem de captare a eventualelor scurgeri accidentale și colectarea lor în bazin subteran;
  - prag de 15 cm pentru a împiedica revărsarea scurgerilor accidentale în zona de lucru (atelier service);
- Depozit deșeuri periculoase prevăzut cu sistem de scurgere și bazin subteran de colectare în caz de poluare accidentală;
- Magazie pentru scule, dispozitive și verificatoare speciale destinate utilizării ocazionale în activitatea de service; camera este conectată la bazinul colector subteran care deservește depozitul de uleiuri / lubrifianți / fluide auto și pe cel de deșeuri periculoase;
- Camera de depozitare detergenți și alte substanțe sau accesorii necesare pentru activitatea de spălare a utilajelor care urmează să fie supuse intervențiilor în service (este prevăzută cu capac pentru golirea bazinului subteran de colectare);
- Cameră tehnică;
- Grup sanitar - 1 grup sanitar;
- Spălătorie utilaje de construcții.



#### ETAJ 1

- Sală de așteptare;
- Două vestiare;
- Spațiu depozitare;
- Grup sanitar - 2 grupuri sanitare.

#### ETAJ 2

- Spațiu tehnic;
- Platformă operații de reparație / mentenanță pod rulant.

#### SPAȚIU ADMINISTRATIV compus din:

- PARTER : Birouri, hol, baie, sală ședințe, sală de mese.
- ETAJ 1: Birouri, hol, baie, sală de mese cu bucătărie, sală de ședințe, două spații depozitare, cameră servere.

#### Dotări aferente activităților desfășurate

##### ATELIER SERVICE

În dotarea atelierului intră:

- pod rulant bi-grindă echipat cu două trolii de 20 tone;
- 4 posturi echipate cu:
  - bancuri de lucru și SDV-uri pentru activitatea din atelier (chei, șurubelnițe, ciocane, mașini de filetat / găurit, chei dinamometrice, etc.);
  - sistem de aspirare forțată (cu ventilator) a gazelor de evacuare provenite de la motoare, compus din trei brațe de lucru flexibile (furtunuri mobile);
- sistem automatizat de colectare a uleiului uzat / deșeurilor de antigel, prevăzut cu:
  - 5 bazine de colectare / stocare temporară amplasate în depozitul de deșeuri periculoase, repartizate astfel: 4 pentru uleiul uzat cu o capacitate de 2000 litri fiecare și unul pentru antigelul uzat cu capacitatea de 1000 litri;
  - 2 sisteme de transvazare înainte de intrarea în recipiente de colectare / stocare a uleiurilor uzate și antigelului uzat;
- stand de testare pentru frâne și articulații, încărcări maxime pe punți, etc., care include canal de inspecție tehnică / intervenție (vizitare) cu lungimea de 18 metri, prevăzut cu:
  - sistem separat de aspirare forțată a gazelor de eșapament (cu ventilator) în caz de scăpări de noxe accidentale datorate traseelor de evacuare defecte ale vehiculelor / utilajelor;
  - cuvă mobilă și pompă pentru preluarea uleiului / antigelului uzat;
- stand noxe;
- 2 recipiente mobile (tip tavă) pentru colectarea uleiurilor uzate generate, cu capacitatea de 20 litri fiecare și posibilitate de golire prin aspirare;
- 2 stații mobile de pompare a uleiului curat (cuplare la aer comprimat) ;
- 1 stație de pompare a antigelului curat;
- 1 stație de gresare vehicule / utilaje;
- 1 compresor de 7,5 kW cu 10 puncte de distribuție;





- 10 panouri radiante cu funcționare pe gaz, 8 bucăți cu putere mare - 40 kW / bucată și 2 bucăți cu putere mică - 20 kW / bucată;

#### SPĂLĂTORIE

În dotarea spălătoriei intră:

- aspirator
- aparat de spălat multifuncțional, alimentat cu gaz și conectat la rețeaua electrică (pentru pornire), prevăzut cu sistem de evacuare a gazelor arse prin coș individual cu ventilare dublă și puncte de lucru la interior și exterior, dotate cu pistoale și lănci de pulverizare:
  - 4 posturi la interior
  - 1 post decuplabil pe timp de iarnă pentru spălare pe platforma exterioară special amenajată
- 4 panouri radiante de putere mică - 20 kW / bucată.

#### SPAȚIUL DESTINAT DEPOZITĂRII MĂRFURILOR

Pentru depozitare spațiul este dotat cu:

- rafturi și dulapuri;
- tăvi de retenție pentru depozitarea produselor chimice periculoase lichide și a uleiurilor, stingătoare în caz de incendiu;
- kit de absorbție în caz de poluare accidentală.

#### SPAȚIUL DESTINAT DEPOZITĂRII TEMPORARE A DEȘEURILOR PERICULOASE

Pentru depozitare temporară spațiul este dotat cu:

- 1 recipient cu o capacitate de 2000 litri fiecare pentru stocarea temporară a uleiurilor uzate generate;
- 1 recipient cu o capacitate de 1000 litri pentru stocarea temporară a deșeurilor de antigel;
- 2 sisteme de transvazare, în funcție de tipul deșeurilor, acesta este direcționat spre recipientul de colectare și stocare temporară corespunzător.

#### ALTE DOTĂRI / (punct de lucru TUNARI)

- 2 separatoare de nisip și ulei aferente apelor tehnologice (SH1a și SH1b);
- 1 separator de nisip și ulei aferent apelor pluviale (SH2);
- 2 pompe submersibile, aferente celor 2 foraje;
- 3 rezervoare pentru stocarea apei necesare pentru stingerea unui eventual incendiu;
- Post trafo;
- bazin subteran pentru colectarea deșeurilor de ulei, respectiv a deșeurilor periculoase în caz de poluare accidentală, cu capacitatea de circa 10 m<sup>3</sup>; recuperarea uleiului uzat din acest spațiu de colectare se face prin vidanjare / pompare de către societăți autorizate de colectare a acestor tipuri de deșeuri;
- generator electric cu capacitatea de 220 kVA
- compresor electric - 1 buc / 7,5 kW
- centrală în condensare cu capacitatea de 150 kW



- pompe de căldură - 2 buc NI BE 1345-60 cu capacitate de 60 kW fiecare
- liză electrică - 1 bucată
- panouri solare - 124 buc / putere instalată 40 kW
- platforma exterioară pentru spălat vehicule / utilaje este folosită *ocazional*; apele rezultate de la spălarea utilajelor sunt trecute prin cele 2 separatoare de nisip și ulei SH1a și SH1b, după care sunt evacuate în bazinul vidanjabil etanș din beton armat cu  $V3 = 29 \text{ m}^3$ ;
- platformă exterioară acoperită și îngrădită de stocare temporară pentru deșeuri reciclabile și deșeuri menajere:  $35,5 \text{ m}^2$ .

#### *Instalații pentru colectarea, epurarea și dispersia gazelor reziduale și a pulberilor*

Pentru noxele din emisiile gazelor de eșapament se utilizează carburanți cu conținut mic de sulf, achiziționați numai de la stații specializate.

Posturile de lucru din service sunt dotate cu un sistem de captare a gazelor de eșapament, prevăzut cu 3 brațe flexibile mobile. Coșul are o înălțime de peste 1 m deasupra clădirii și diametrul de 400 mm.

Canalul de inspecție tehnică/intervenție (vizitare) din zona service este prevăzut cu sistem separat de aspirare forțată a gazelor de eșapament (cu ventilator), în caz de scăpări de noxe accidentale datorate traseelor de evacuare defecte ale vehiculelor/utilajelor.

Aparatul de spălat multifuncțional este alimentat cu gaz și conectat la rețeaua electrică (pentru pornire). Este dotat cu sistem de evacuare a gazelor arse prin coș individual, cu ventilare dublă și puncte de lucru la interior și exterior. Înălțimea coșului este de 15 m, iar diametrul de 160 mm. Aparatul este prevăzut cu ventilator suplimentar, care pornește în cazul scăpărilor de gaze la interior.

Centrala termică pe gaz, în condensatie, are eficiență energetică ridicată, iar căldura latentă din gazele de ardere este recuperată.

#### *MIJLOACE DE TRANSPORT UTILIZATE ÎN ACTIVITATEA SOCIETĂȚII (nivel național)*

Parc auto la nivel național:

- 25 autoturisme, înmatriculate pe sediul social din Tunari, jud. Ilfov, din care 7 autoturisme sunt alocate punctelor de lucru din țară;
- 36 autoutilitare, înmatriculate pe sediul social din Tunari, jud. Ilfov, din care 10 autoutilitare sunt alocate punctelor de lucru din țară.

Repartiția parcului de autoutilitare la nivel național:

- Ilfov – 28 bucăți;
- Cluj – 4 bucăți;
- Constanța – 3 bucăți;
- Timiș – 1 bucată.

Din cele 36 de autoutilitare, 2 transportă la clienți mărfuri din categoria produselor chimice periculoase și asigură ocazional transportul deșeurilor rezultate ca urmare a intervențiilor executate la terți.





Cele 2 autoutilitare au greutatea maximă autorizată sub 3,5 tone și au numerele de înmatriculare:

- IF 13 LRO (autoutilitara principală de transport și intervenție);
- IF 65 LRO (autoutilitară de rezervă, utilizată în cazul în care autoutilitara principală este indisponibilă – revizie, reparație etc.).

Autoutilitarele sunt dotate pentru intervenții tehnice și folosite pentru transportul produselor per/nepericuloase.

#### **ACTIVITATE SERVICE UTILAJE, COMERT ȘI TRANSPORT LA TERȚI / pe plan național**

În activitatea de service utilaje pe care titularul activității o asigură pe amplasamentele / șantierele clienților, în timpul perioadei de garanție a utilajului comercializat sau în perioada postgaranție a acestuia (acordată prin contract, la cererea clienților), Liebherr-Romania SRL realizează transportul componentelor necesare intervențiilor tehnice (piese de schimb, accesorii, uleiuri, lubrifianți, antigel etc.) cu autoutilitare proprii. Transportul este realizat între punctele de lucru Liebherr-Romania SRL și locațiile clienților / beneficiarilor.

Deșeurile rezultate în urma intervențiilor tehnice pe amplasament la terți sunt transportate cu autoutilitarele proprii la punctele de încărcare din Tunari, jud. Ilfov. De aici sunt predate către agenți economici specializați în vederea valorificării / eliminării, după caz, în baza contractelor încheiate.

Nu se realizează transport distinct doar pentru colectarea deșeurilor generate în urma intervenției de service / revizie utilaje, ci acestea sunt preluate imediat de la locul de generare, la finalizarea lucrării. În cazul în care durata intervenției este mai mare de o zi, autoutilitara va staționa neîncărcată pe amplasamentul clientului. La finalul intervenției, autoutilitara se încarcă cu deșeurile stocate temporar pe amplasamentul clientului, conducătorul auto calificat ADR asigurându-se de respectarea modului de manipulare, încărcare și transport în condiții de siguranță.

#### **Cantități de materii prime, materii auxiliare și combustibili**

Cantități de materii prime, materii auxiliare și combustibili, intrate în proces (medie/an), gestionate în cadrul punctului de lucru Liebherr-Romania SRL localizat în Tunari, județul Ilfov (deschis la sediul social):

#### **SERVICE**

| <b>Denumire materiale / principalele materii prime utilizate</b>       | <b>Cantitate medie anuală</b> | <b>UM</b> |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------|
| Piese pentru utilaje                                                   | 15.000                        | bucăți    |
| Șuruburi de diferite diametre                                          | 20.000                        | bucăți    |
| Șaibe de diferite diametre                                             | 20.000                        | bucăți    |
| Vaselină / spray vaselină                                              | 1.200                         | kg        |
| Seturi revizii                                                         | 800                           | bucăți    |
| Vopsele (se folosesc doar pentru retușuri)                             | 20                            | kg        |
| Curățător frâne                                                        | 500                           | litri     |
| Filtre ulei / combustibil / aer / polen                                | 8.000                         | bucăți    |
| Uleiuri de diverse tipuri                                              | 33.000                        | litri     |
| Furtun - diverse tipuri și dimensiuni                                  | 50                            | bucăți    |
| Componente electrice și electronice (module, display-uri, becuri etc.) | 10                            | bucăți    |



|                                 |       |        |
|---------------------------------|-------|--------|
| Antigel                         | 1.500 | litri  |
| Anvelope de diferite dimensiuni | 80    | bucăți |
| Azot lichid                     | 100   | litri  |
| Azot comprimat                  | 50    | litri  |

### SPĂLĂTORIE

| Denumire materiale / principalele materii prime utilizate          | Cantitate medie anuală | UM             |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|
| Apă                                                                | 100                    | m <sup>3</sup> |
| Soluție curățare                                                   | 150                    | litri          |
| Lavete textile                                                     | 100                    | bucăți         |
| Gaz pentru aparatul multifuncțional de spălare                     | 200                    | m <sup>3</sup> |
| Energia electrică consumată de aparatul multifuncțional de spălare | 1.200                  | kW             |

Cantitățile de materii prime sunt estimate și pot varia în funcție de volumul activității și condițiile de pe piața internă și cea externă.

Materialele / principalele materii prime utilizate în activitatea de service și de spălătorie fac parte atât din categoria produselor periculoase, în conformitate cu Regulamentul (CE) nr. 1272/2008, cât și din categoria produselor nepericuloase.

### Vecinătăți

Conform planului de amplasament și documentației depuse, obiectivul studiat are următoarele vecinătăți:

- **NORD și NORD-EST:** fond forestier și teren neconstruit la limita amplasamentului; locuințe la cca 210 m de limita amplasamentului și la cca 350 m de hala P+2E;
- **EST:** hală depozitare la cca 15 m de limita amplasamentului; hala industrială la cca 105 m de limita amplasamentului; hală depozitare materiale de construcții/ sisteme cofraj la cca 115 m de limita amplasamentului; zonă industrială, hale depozitare, producție și prestări servicii pe o distanță cuprinsă între 180 m - 950 m față de limita amplasamentului; locuințe la cca 950 m de limita amplasamentului și la cca 980 m de hala P+2E;
- **SUD:** stație alimentare carburanți (pompe alimentare) la cca 5 m și respectiv la cca 19 m de limita amplasamentului și la cca 40 m de hala existentă; Șoseaua de Centură; cale ferată la cca 30 m de limita amplasamentului; locuințe la cca 85 m de limita amplasamentului, la cca 130 m de clădirea administrativă (birouri) - atelier P+1E și la cca 160 m de hala P+2E - spălătorie;
- **VEST:** fond forestier la limita amplasamentului; hale industriale la distanțe între cca 75 m - 700 m; fond forestier.

Accesul în incintă se realizează pe latura de sud, din DN1 - Șoseaua de Centură.

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa pe amplasamentul existent.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă, prin aplicarea măsurilor prevăzute.



Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

### ***Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății***

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale realizării și funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În perioada de funcționare, pot apărea acute de zgomot datorită creșterii traficului, sau datorită altor activități specifice, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp.

În perioada de funcționare, zgomotele produse de atelierul de reparații auto și spălătorie sunt temporare, nu se produc în același timp, au o durată scurtă, astfel încât prin efectul lor nu au un impact semnificativ asupra zonei în care este amplasat obiectivul.

În condițiile funcționării echipamentelor/ utilajelor în parametri tehnici prevăzuți, nu vor exista depășiri ale limitelor de zgomot diurne admise pentru zonele locuite.

Se apreciază că, prin natura dotărilor și prin amplasarea activităților principale în interiorul halei, emisiile de zgomot generate de activitate nu vor afecta zona locuită.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu. Platformele și sistemele de colectare a apelor uzate sunt prevăzute cu separatoare de hidrocarburi în vederea eliminării impactului pe care scurgerile de lichide și lubrifianți auto îl pot avea asupra mediului.

Prin funcționarea acestui obiectiv, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile de fond ale zonei.

Obiectivul studiat are impact socio-economic pozitiv direct asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că va oferi servicii necesare comunității. Activitatea de pe amplasament contribuie la creșterea veniturilor la bugetul local.

Se vor asigura toate instalațiile și echipamentele necesare pentru protecția/stingerea incendiului: stingătoare, iluminat de siguranță, hidranți exteriori, instalații de semnalizare și detecție conform scenariului de siguranță la incendiu.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții și recomandări.

### ***Condiții și recomandări***





Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

Pentru funcționarea acestui obiectiv se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

Se propun diferite măsuri pentru minimizarea și/sau evitarea potențialelor impacturi asupra mediului. Măsurile generale de reducere includ conformarea cu reglementările naționale și europene și respectarea prevederilor planurilor și programelor locale, regionale și naționale, care au legătură cu acest proiect.

### ***Măsuri propuse pentru reducerea impactului asupra aerului***

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limită, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosferă "Aer din zonele protejate".

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului; se vor planifica și gestiona activitățile din care pot rezulta mirosuri dezagreabile, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnoiră), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mai mari.

*În perioada de funcționare a obiectivului se vor avea în vedere următoarele:*

- se va urmări desfășurarea procesului tehnologic, astfel încât să nu se producă fenomene de poluare;
- efectuarea activităților de transport, manipulare, pregătire deșeuri strict în spațiile special destinate și cu autovehicule/echipamente/utilaje adecvate;
- platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere va fi amenajată la distanța de minimum 10 m de ferestrele locuințelor;
- spațiile amenajate pentru gararea și parcarea autovehiculelor vor fi situate la distanța de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit;
- planificarea activităților din care pot rezulta mirosuri dezagreabile persistente, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, astfel încât să se evite perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnoiră), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mari; se va face instruirea personalului pentru a-și desfășura activitatea astfel încât nivelul mirosului să fie minim;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a tuturor echipamentelor și utilajelor din dotarea instalațiilor existente pe amplasament;
- respectarea tehnologiilor specifice fiecărei activități;



- posturile de lucru din service sunt dotate cu un sistem de captare a gazelor de eșapament, prevăzut cu 3 brațe flexibile mobile, cu un coș ce are o înălțime de peste 1 m deasupra clădirii iar aparatul de spălat multifuncțional este dotat cu sistem de evacuare a gazelor arse prin coș individual, cu ventilare dublă și puncte de lucru la interior și exterior, cu o înălțime a coșului de 15 m. Aparatul este prevăzut cu ventilator suplimentar, care pornește în cazul scăpărilor de gaze la interior. Aceste tubulaturi ajung deasupra acoperișului imobilului, astfel că nu se creează probleme deosebite din punct de vedere al protecției calității aerului, iar potențialul disconfort olfactiv în vecinătate este minimizat;
- centrala termică pe gaz, în condensatie, are eficiență energetică ridicată, iar căldura latentă din gazele de ardere este recuperată; se va asigura exhaustarea gazelor de ardere de la centrala termică astfel încât să nu deranjeze receptorii sensibili din zonele locuite;
- se va asigura mentenanța sistemelor de exhaustare și ventilație, de captare, epurare și dispersie a gazelor reziduale.
- pentru satisfacerea condiției tehnice referitoare la igiena aerului, în interiorul clădirii se va asigura ventilația naturală prin ochiurile mobile din tâmplăriile exterioare, iar cea artificială prin instalații de ventilație și climatizare;
- în exploatare se va prevedea evitarea riscului de producere a substanțelor nocive sau insalubre în instalațiile de încălzire, ventilare și canalizare și posibilitatea de curățire a instalațiilor care să împiedice apariția și dezvoltarea acestor substanțe;
- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- respectarea traseelor de circulație în interiorul incintei și parcării, gestionarea locurilor de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare propriu-zisă cu diminuarea noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci, o diminuare a poluării din surse mobile;
- utilizarea de detergenți, soluții de curățare și produse de uscare cu conținut scăzut de COV și, pe cât posibil, biodegradabile;
- curățarea regulată a incintei spălătoriei pentru a reduce acumularea de praf, nisip și alte sedimente;
- implementarea unor sisteme eficiente de colectare și separare a nămolului din apele uzate pentru a preveni redispersia particulelor fine în aer;
- utilizarea de echipamente eficiente energetic (pompe, aspiratoare, sisteme de uscare, iluminat);
- se va continua utilizarea detergenților folosiți în activitatea de spălătorie, fără introducerea unor noi substanțe chimice care ar putea crește riscul de poluare sau disconfort olfactiv;
- dacă în perioada de funcționare vor exista sesizări privind mirosurile obiectuale, se va întocmi și aplica planul de gestionare a disconfortului olfactiv.

Pentru controlul emisiei de poluanți în aer se vor urmări factorii de mediu și activitățile destinate protecției mediului conform instrucțiunilor de folosire a dispozitivelor din dotare.





Se recomandă monitorizarea periodică a activității pentru a verifica menținerea nivelurilor acceptabile de emisii și prevenirea oricăror posibile disfuncționalități care ar putea afecta calitatea aerului sau confortul vecinilor.

Pentru reducerea oxizilor de azot (NOx), oxizilor de sulf (SOx) și a particulelor fine (PM<sub>10</sub> și PM<sub>2.5</sub>), se recomandă utilizarea combustibililor cu conținut redus de sulf în generatoare și utilaje, întreținerea regulată a sistemelor de ardere și implementarea aspiratoarelor la sursă.

De asemenea, se impune depozitarea și manipularea corespunzătoare a substanțelor chimice periculoase, instruirea personalului privind protecția individuală și bunele practici, precum și monitorizarea periodică a calității aerului și a eficienței sistemelor implementate pentru a proteja sănătatea angajaților și mediul înconjurător.

Titularul de activitate este responsabil de gestionarea oricăror situații, pentru a nu crea disconfort vecinilor.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale mirosuri, praf, fum a obiectivului studiat, care afectează locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Impactul activităților de pe amplasamentul studiat, asupra atmosferei, va fi nesemnificativ dacă măsurile ce se vor adopta vor situa poluarea în limitele concentrațiilor admise pentru poluanții din emisiile atmosferice.

### ***Măsuri propuse pentru diminuarea impactului asupra apelor, solului și subsolului***

#### ***În perioada de funcționare***

Alimentarea cu apă este asigurată din subteran, prin intermediul a două foraje (F1 te utilizată în scop igienico-sanitar și F2 care este utilizată în scop tehnologic și pentru asigurarea rezervei PSI). Sursele asigură debitul și presiunea necesare funcționării obiectivului studiat. Aceste surse asigură debitul necesar pentru satisfacerea consumului de apă și stingerea eventualelor incendii.

Se va asigura în permanență zone de protecție sanitară în jurul forajelor de alimentare cu apă.

*Apa potabilă* este achiziționată din comerț, societatea având încheiat un contract de furnizare în acest sens.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, Publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

Conform prevederilor H.G. nr. 930/2005 și Ordinului nr. 15/2023 (NP 133-2022), puțul de apă destinat alimentării cu apă menajeră va fi protejat prin instituirea zonei de protecție sanitară. Se interzice amplasarea fosei septice, a rețelelor de canalizare sau a stațiilor de pompare ape uzate la o distanță mai mică de 10 m față de aducțiuni și de minimum 3 m față de conductele de distribuție a apei. În cazul traversărilor sau al situării la distanțe reduse, conductele de apă potabilă se vor amplasa întotdeauna deasupra celor de canalizare, cu o separație de minimum 40 cm, și vor fi protejate cu tuburi metalice pe





o lungime de 5 m de fiecare parte a intersecției. Se vor lua toate măsurile necesare pentru asigurarea etanșeității și prevenirea riscului de exfiltrare care ar putea afecta calitatea apei subterane.

Cerința privind igiena evacuării reziduurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

*Apele uzate menajere* sunt evacuate într-un bazin vidanjabil etanș, din beton armat.

*Apele uzate tehnologice* rezultate de la spălarea utilajelor și de la platforma de spălare exterioară sunt trecute prin două separatoare de nisip și ulei SH1a și SH1b, după care sunt evacuate în același bazin vidanjabil etanș.

Prestația de vidanjare ape uzate este efectuată periodic, conform contractului de prestări servicii încheiat în acest sens și transportate către o stație de epurare autorizată.

Nămolul și hidrocarburile provenite din separatoarele de hidrocarburi sunt colectate și transportate de firme specializate autorizate, pe baza unui contract semnat cu beneficiarul.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002/2002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 (republicată și actualizată) privind protecția mediului și Legea nr. 107/2001 (cu modificările și completările ulterioare) a apelor.

*Apele pluviale* de pe platformele betonate sunt trecute printr-un separator de ulei și nisip cu filtru coalescent SH2, după care sunt evacuate într-un bazin de retenție etanș, din beton armat și folosite apoi pentru întreținerea spațiilor verzi.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 001/2002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005.

Gestionarea deșeurilor se va efectua în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului supuse prevederilor legislației specifice în vigoare. Se interzice depozitarea neorganizată a deșeurilor.

Sunt amenajate platforme pentru păstrarea pubelelor destinate colectării și depozitării deșeurilor, presortate pe categorii, în vederea valorificării prin societăți abilitate.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase - se va realiza cu respectarea prevederilor în vigoare (Legea nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, modificată și completată de Legea nr. 263/2005, H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate, cu modificările ulterioare, H.G. nr. 1032/2008 privind regimul acumulatorilor uzați, etc):

- Transport cu autovehicule omologate și echipate corespunzător;
- Depozitarea în recipiente etanșe, inscripționate;
- Depozitarea temporară a ambalajelor folosite sau rezultate în spații special destinate și predate către firme autorizate pentru valorificare sau eliminare;



- Se va ține evidența strictă a cantităților de substanțe periculoase rezultate, comercializate;
- Depozitarea în condiții de siguranță pentru sănătatea populației și pentru mediu a substanțelor periculoase;
- Identificarea și prevenirea riscurilor pe care substanțele periculoase le pot reprezenta pentru sănătatea populației;
- Menținerea stării de etanșeitate și integritate a recipientilor, pentru a se evita producerea de efecte secundare și impact negativ asupra ambientului intern și extern.

Se interzice depozitarea deșeurilor în locuri necontrolate de administrația publică locală.

Prin respectarea tuturor măsurilor de organizare și funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii, poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor solului pot fi prevenite și vor fi evitate].

Societatea va respecta condițiile și va îndeplini toate obligațiile prevăzute în Autorizație de Gospodărire a Apelor nr. 118/IF din 22.05.2024 valabilă până la 31.05.2026.

În vederea asigurării continuității gestionării corespunzătoare a resurselor de apă, protecției mediului și sănătății populației, se recomandă prelungirea Autorizației de Gospodărire a Apelor nr. 118/IF din 22.05.2024. Societatea va respecta condițiile și va îndeplini toate obligațiile prevăzute de autorizație, menținând sistemele de epurare, separatoarele de hidrocarburi și procedurile de monitorizare și gestionare a apelor uzate în conformitate cu legislația în vigoare. Toate operațiunile vor fi documentate și raportate periodic, iar deșeurile colectate în cadrul activităților externe ADR vor fi procesate în ziua colectării, evitând stocarea pe termen lung.

Respectarea acestor măsuri garantează protecția sănătății populației, asigurând totodată continuitatea desfășurării activităților societății în conformitate cu standardele de mediu și cerințele autorizației, justificând astfel prelungirea acesteia.

### ***Măsuri propuse pentru diminuarea impactului produs de zgomot și vibrații***

#### ***În timpul funcționării***

Activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în normativele în vigoare.

În interiorul incintei este interzisă folosirea oricărei forme de avertizare acustică (sirene, claxoane, megafoane, etc.) care poate deranja vecinătățile, cu excepția folosirii acestor mijloace sub cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident.

Se vor evita activitățile potențial generatoare de zgomot care să interfereze cu odihna locuitorilor din zona învecinată.

Se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

Pentru a nu se depăși nivelul de zgomot prevăzut în normele legale, se pot lua măsuri suplimentare de atenuare a propagării undelor sonore către vecinătăți și să se evite staționarea autovehiculelor cu motorul pornit.





Activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura în incinta halei, cu ușile închise, pentru minimizarea imisiilor de zgomot.

În vederea atenuării zgomotelor și vibrațiilor provenite de la utilajele în funcțiune și mijloacele de transport, acestea vor fi verificate periodic pentru menținerea performanțelor tehnice.

Pentru reducerea disconfortului fonic asupra vecinătăților și menținerea nivelului de zgomot în limitele prevăzute de normele legale, activitatea trebuie să se desfășoare în interiorul halei, care asigură un nivel corespunzător de izolare fonică, cu ușile închise pe durata funcționării echipamentelor și a proceselor specifice.

În zona fronturilor de lucru se vor aplica toate măsurile necesare pentru respectarea cerințelor minime de securitate și sănătate prevăzute de legislația în vigoare privind expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, conform H.G. 1876/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Suplimentar, dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata, prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot prevăzut în normele legale, se vor lua măsuri suplimentare de atenuare a propagării undelor sonore către vecinătăți. Aceste măsuri pot consta în instalarea unor bariere fonice (perdele de vegetație /arbuști) pe limitele de proprietate (acolo unde este posibil), organizarea activității pentru evitarea funcționării simultane a echipamentelor, precum și evitarea staționării autovehiculelor cu motorul pornit.

Dezvoltările ulterioare al zonei vor lua în considerare compatibilitatea cu funcțiunea propusă, pentru a se asigura încadrarea în limitele admisibile pentru zonele locuite.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de alte surse de zgomot existente în zonă (ex. trafic auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a obiectivului, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Dezvoltările ulterioare ale zonei vor lua în considerare compatibilitatea cu funcțiunea propusă, pentru a se asigura încadrarea în limitele admisibile pentru zonele locuite.

Dacă se vor emite noi certificate de urbanism în zona studiată, Direcția de Sănătate Publică județeană va stabili, în funcție de specificul fiecărui obiectiv, necesitatea evaluării impactului asupra sănătății populației. La delimitarea pe teren a zonei de protecție sanitară se va ține cont de elementele existente (drumuri, cursuri de apă permanente sau temporare, zone cu vegetație permanentă etc.).

## Concluzii





Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului conform adresei DSP Ilfov, conform prevederilor Ordinului M.S. nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de funcționarea obiectivului studiat, în condiții normale de funcționare.

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente pot fi considerate perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa pe amplasamentul existent.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă, prin aplicarea măsurilor prevăzute.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limită, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosferă "Aer din zonele protejate".

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Impactul activităților de pe amplasament asupra atmosferei va fi nesemnificativ, dacă măsurile ce se vor adopta vor situa poluarea în limitele concentrațiilor admise pentru poluanții din emisiile atmosferice.

Prin respectarea tuturor măsurilor de organizare, funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii, poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor și solului pot fi prevenite și vor fi evitate.

Funcțiunea obiectivului studiat, nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, în condițiile respectării tehnologiilor de pe amplasament, conform reglementărilor tehnice în vigoare, respectiv a adoptării măsurilor tehnice și operaționale stabilite, pentru exploatarea funcțiunii propuse a se realiza pe amplasament.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs

CONFORM CU  
ORIGINALUL



IMPACT SĂNĂTATE  
CONCLUZII ÎNTR-UN STUDIU DE ÎMPACT

de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Conform Ordinului M.S. nr. 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 1257/2023 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1.5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A) ziua și 40-45dB (A) noaptea, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului sub limita maximă admisă.

Conform estimărilor prezentate, nu vor exista depășiri ale acestor valori, impactul fiind nesemnificativ.

Prin funcționarea acestui obiectiv, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți, atât prin forța de muncă solicitată, prin calitatea forței de muncă cât și a condițiilor de muncă. Impactul funcționării obiectivului studiat va fi pozitiv prin crearea de locuri de muncă și va contribui la creșterea veniturilor la bugetul local.

Coroborând concluziile anterioare, considerăm că, în condițiile respectării proiectului și a recomandărilor din avizele/studiile de specialitate, activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat nu vor afecta negativ starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul *funcțional*: **"CLĂDIRE P+2E ATELIER UTILAJE DE CONSTRUCȚII, SERVICE ȘI SPĂLĂTORIE, BIROURI ADMINISTRATIVE ȘI SPAȚII DEPOZITARE"**, situat în *comuna Tunari, sat Tunari, Șoseaua de Centură nr. 38, județul Ilfov, NC 62366* are un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,  
Dr. Chirilă Ioan  
Medic Primar Igienă  
Doctor în Medicină

