

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI
ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI
PENTRU OBIECTIVUL:
CENTRU COLECTARE DEȘEURI
NEPERICULOASE
ORAȘ MĂGURELE, LOC. VÂRTEJU,
STR. PESCARULUI, NR. 84, JUDEȚUL ILFOV**

BENEFICIAR: MIO GRAND UNIVERSAL S.R.L.

București, sector 3, str. Lăcrămioarei, nr. 54,
bl. 15, sc. 1, parter, ap. 8

ELABORATOR: IMPACT SERVICII CONSULTANȚĂ S.R.L., PIATRA NEAMȚ

DR. BOCA DUMITRU DANIEL



februarie 2026

CAPITOLUL 9. REZUMAT

9.1. IDENTIFICAREA OBIECTIVULUI ȘI SCOPUL EVALUĂRII

Studiul privind evaluarea impactului asupra sănătății populației se referă la activitatea desfășurată de **MIO GRAND UNIVERSAL SRL** la punctul de lucru din județul Ilfov, oraș Măgurele, localitatea Vârteju, Str. Pescarului nr. 84. Activitatea declarată include colectarea deșeurilor nepericuloase și operațiuni de tratare prin **sortare manuală, depozitare temporară, balotare** (hârtie-carton, plastic) și **debitare** după dimensiuni.

Scopul practic al evaluării este:

- identificarea factorilor de risc pentru sănătatea populației și a factorilor de disconfort;
- delimitarea ariei analizate în raport cu receptorii și distanțele documentate;
- stabilirea condițiilor obligatorii de funcționare și a măsurilor operaționale minime pentru controlul disconfortului.

În prezent, pe amplasament **nu sunt monitorizați factorii de mediu**. În lipsa buletinelor de măsurare sau a modelărilor, concluziile sunt formulate ca acceptabilitate condiționată de control operațional, evidențe interne și măsurători declanșate la sesizări.

9.2. DATE GENERALE DESPRE TITULAR ȘI AMPLASAMENT

9.2.1. TITULAR ȘI PUNCT DE LUCRU

Titularul activității este **MIO GRAND UNIVERSAL SRL**, sediu social în București, sector 3. Administratorul menționat în documentație este **Miu Marin**.

Punctul de lucru este în județul Ilfov, oraș Măgurele, localitatea Vârteju, Str. Pescarului nr. 84. Coordonatele declarate sunt **44.36186 / 26.02513**.

9.2.2. VECINĂTĂȚI DECLARATE ȘI ELEMENTE DIN PLANURI

Vecinătățile declarate în documentație sunt:

- NNE: incintă industrială;
- SSV: teren viran;
- ESE: teren viran/arabil;
- VNV: Str. Pescarului și incinta Direcției Generale de Jandarmi a Municipiului București.

În planul de amplasare în zonă sunt reprezentate locuințe („Locuință P+M” și „Locuință P+E”).

9.3. BILANȚ TERITORIAL ȘI ORGANIZAREA INCINTEI

Suprafața totală a terenului este declarată la **2.500,00 m²**. Organizarea incintei include:

- construcție provizorie tip container, cu funcțiune de birou și depozitare;
- platformă betonată (include două padocuri);
- spații verzi neamenajate;

- suprafață rezervată dezvoltărilor ulterioare.

TABEL 33 BILANȚ TERITORIAL

Element	Valoare
Suprafață totală teren	2.500,00 m ²
Container (suprafață construită)	14,40 m ²
Container (suprafață utilă)	13,20 m ²
Platformă betonată	750,00 m ²
Spații verzi (neamenajate)	500 m ²
Rezervă dezvoltări ulterioare	1.235,60 m ²

Aceste elemente sunt relevante pentru sănătatea publică prin:

- posibilitatea de control al prafului prin curățenie pe platformă;
- limitarea dispersiei în afara incintei prin organizare și împrejmuire;
- prevenirea scurgerilor accidentale prin menținerea integrității suprafețelor.

9.4. ACTIVITATEA ANALIZATĂ, REGIM DE FUNCȚIONARE ȘI DOTĂRI

9.4.1. REGIM DE FUNCȚIONARE

Regimul de lucru declarat este:

- **8 ore/zi, 5 zile/săptămână, 260 zile/an;**
- **6 angajați.**

Aceste date sunt relevante pentru aprecierea duratei expunerilor potențiale și pentru stabilirea programului strict diurn ca măsură de control al disconfortului.

9.4.2. FLUX OPERAȚIONAL DECLARAT

Etapele declarate sunt:

- preluarea deșeurilor de la generatori sau direct pe amplasament;
- transport la punctul de lucru sau direct către reciclator;
- recepție cantitativă;
- prelucrare și separare manuală;
- debitare (în funcție de dimensiuni);
- depozitare temporară pe sorturi;
- balotare (hârtie-carton, plastic);
- transport și predare către reciclator/eliminator final.

Fazele cu potențial de disconfort sunt, în mod tipic:

- încărcare/descărcare;
- sortare și manipulare repetată;
- manevre utilaje și autovehicule;
- stocare temporară, dacă se depășesc limitele sau dacă organizarea este neordonată.

9.4.3. Dotări și mijloace de transport (relevante pentru sănătate publică)

Sunt declarate utilaje și mijloace de transport cu relevanță pentru zgomot și emisii mobile:

- excavator pe roți;
- buldoexcavator pe roți;
- transcontainere (7 m³, 8 m³, 10 m³);
- autoutilitare (inclusiv categorii N3/N3G);
- unelte manuale.

Utilajele și mijloacele de transport se parchează pe amplasament, iar întreținerea/repararea se realizează în servicii specializate. Aceasta reduce probabilitatea intervențiilor improvizate cu risc de scurgeri.

9.5. UTILITĂȚI ȘI GOSPODĂRIREA APELOR

9.5.1. ALIMENTARE CU APĂ

Este declarată utilizarea apei din foraj pentru stropirea spațiilor verzi, aproximativ **20 m³/lună**. Apa potabilă este îmbuteliată.

9.5.2. APELE UZATE MENAJERE

Apele uzate menajere sunt colectate într-un **bazin subteran vidanjabil**. Nu sunt prevăzute instalații de epurare sau preepurare. Este menționat un contract de vidanjare în lista documentelor.

Documentația include repere pentru indicatori de calitate ai apelor uzate, dar nu sunt anexate buletine de analiză. În consecință, evaluarea se bazează pe prevenție (evitarea preaplinului, vidanjare autorizată, evidențe).

9.5.3. APELE PLUVIALE

Apele pluviale sunt dirijate către spațiile verzi din incintă. Documentația nu detaliază elemente tehnice (rigole, decantoare, separatoare). Acest aspect este tratat ca limitare de date pentru riscul de antrenare a materialelor fine de pe platforma betonată.

9.5.4. ENERGIE

Alimentarea cu energie electrică este declarată în baza unui contract. Consumul mediu lunar declarat este **100 kilowați-oră/lună**. Încălzirea este asigurată cu mijloace electrice locale.

9.6. DEȘEURI. CANTITĂȚI, STOCARE TEMPORARĂ ȘI TRASABILITATE

9.6.1. BILANȚ CANTITATIV DECLARAT

Sunt declarate cantități lunare totale de aproximativ **30 t/lună**, cu repartizare:

- 20 t/lună deșeuri tratate;
- 7 t/lună materiale recuperate;
- 3 t/lună deșeuri valorificate/eliminate direct.

Capacitatea maximă de stocare temporară pe amplasament este **18 t**.

TABEL 34 CANTITĂȚI CHEIE

Indicator	Valoare
Deșeuri colectate	~30 t/lună
Deșeuri tratate	20 t/lună
Materiale recuperate	7 t/lună
Valorificate/eliminate direct	3 t/lună
Stocare temporară maximă	18 t

9.6.2. TIPURI DE DEȘEURI ȘI OPERAȚIUNI

Documentația prezintă:

- deșeuri generate de personal (deșeuri municipale amestecate, cod 20 03 01, în recipient dedicat);
- deșeuri rezultate din sortare/tratare: 19 12 01, 19 12 02, 19 12 03, 19 12 04, 19 12 07, 19 12 12;
- deșeuri colectate (inclusiv deșeuri din construcții și demolări și fracții colectate separat), conform tabelelor din fișa de prezentare.

Nu se colectează deșeuri municipale amestecate (menajere). Deșeurile municipale amestecate apar ca deșeu **generat în incintă de personal**, care se gestionează separat prin operator de salubritate.

9.6.3. STOCARE TEMPORARĂ DECLARATĂ

Stocarea temporară declarată include:

- metale în transcontainere pe platformă betonată;
- hârtie/carton în baloți, în depozit;
- plastic și lemn vrac pe platforma betonată;
- deșeuri asimilabile în europubelă.

TABEL 35. STOCARE TEMPORARĂ DECLARATĂ

Fracție	Mod stocare	Capacitate
Metale feroase	transcontainer 10 m ³	10 t
Metale neferoase	transcontainer 10 m ³	2 t
Hârtie/carton	baloți, depozit	2 t
Plastic	vrac, platformă	1 t
Lemn	vrac, platformă	2 t
Deșeuri asimilabile	europubelă 240 l	1 m ³
Total stocare	—	18 t

9.6.4. TRANSPORT ȘI TRASABILITATE

Transportul se face cu mijloace adecvate și autorizate. Transportul către colector/ valorificator/ eliminator se face pe baza formularelor de transport. Sunt menționate contracte pentru depozitare/valorificare/eliminare și contract de vidanjare ca anexe în dosar.

În absența documentelor efective atașate în pachet (contracte, formulare, registre), studiul tratează trasabilitatea ca **obligăție operațională** care trebuie dovedită prin evidențe.

9.7. RECEPTORI, DISTANȚE ȘI ZONĂ DE INFLUENȚĂ

Distanțele utilizate sunt:

- 110 m până la o clădire din incinta Direcției Generale de Jandarmi a Municipiului București;
- 126,55 m până la „Locuință P+M” în planul de amplasare în zonă;
- 150,77 m până la „Locuință P+E” în planul de amplasare în zonă.

Zona de influență pentru sănătatea populației a fost delimitată până la 126,55 m, corespunzător receptorului rezidențial cel mai apropiat documentat (locuință P+M); receptorul rezidențial aflat la 150,77 m (locuință P+E) nu modifică identificarea receptorului critic.

TABEL 36 RECEPTORI ȘI RELEVANȚĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ

Receptor	Distanță	Relevanță
Direcția Generală de Jandarmi a Municipiului București (clădire)	110 m	prezență umană
Locuință P+M	126,55 m	receptor rezidențial
Locuință P+E	150,77 m	receptor rezidențial

9.8. FACTORI DE RISC ȘI FACTORI DE DISCONFORT. CONCLUZII SINTETICE

9.8.1. AER (PULBERI ȘI EMISII MOBILE)

Sursele descrise sunt:

- pulberi difuze din manipulare/tratare;
- gaze de eșapament din surse mobile.

Nu există măsurători de pulberi în aer ambiant la limită sau la receptori. În consecință, menținerea disconfortului la nivel acceptabil se bazează pe:

- curățenie și control praf la manipulare;
- organizarea stocurilor vrac;
- reducerea manevrelor care ridică praf;
- măsurători declanșate la sesizări.

9.8.2. ZGOMOT ȘI VIBRAȚII

Documentația menționează un nivel de zgomot la limita amplasamentului ($LA_{eqT} = 65$ dB), fără buletine de măsurare anexate. Valoarea nu poate fi utilizată ca probă de conformare.

Conform Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014, art. 16, la exteriorul locuinței limita este 55 dB în perioada 07:00–23:00 și 45 dB în perioada 23:00–07:00.

În absența măsurărilor la receptor, concluzia este condiționată de program strict diurn, motor oprit la staționare, întreținere tehnică, eșalonarea operațiunilor zgomotoase și măsurători la receptor la sesizări sau la modificări ale activității.

9.8.3. MIROS

Pentru fracțiile declarate (metale, plastic, lemn, hârtie-carton, deșeuri din construcții), potențialul de miros este în general redus. Riscul de disconfort olfactiv rămâne scăzut dacă:

- controlul la recepție exclude fracții biodegradabile/contaminate;
- durata stocării este limitată;
- deșeurile asimilabile generate de personal sunt colectate în recipient închis și evacuate periodic.

9.8.4. APĂ, SOL, SUBSOL

Apele uzate menajere sunt gestionate prin bazin vidanjabil. Riscul sanitar este preponderent accidental și se controlează prin:

- prevenirea preaplinului;
- vidanjare autorizată;
- evidențe și verificări periodice.

Pentru sol/subsol, documentația menționează absorbția scurgerilor accidentale și predarea materialelor contaminate către eliminator autorizat. Riscul rămâne controlabil prin kit de intervenție, procedură și registru de incidente.

Pentru apele pluviale de pe platforma betonată lipsesc detaliile tehnice din dosar. Acceptabilitatea este condiționată de menținerea platformei curate, fără materiale fine în zonele de scurgere, și de intervenție imediată la scurgeri accidentale..

9.8.5. TRAFIC ȘI SIGURANȚĂ

Documentația menționează transport rutier și mijloace de transport, dar nu precizează intrările/ieșirile zilnice, intervalele orare și timpii de staționare. Aceasta este o incertitudine majoră pentru zgomot și emisii mobile.

Concluzia este condiționată de ținerea unui registru de trafic (număr curse/zi, intervale orare) și de reguli operaționale verificabile: viteză redusă în incintă, interdicția staționării cu motor pornit, curățenie la poartă și eșalonarea sosirilor.

9.8.6. INCENDIU

Fracțiile combustibile există (lemn, plastic, hârtie-carton). Riscul este accidental. Severitatea potențială este ridicată. Controlul depinde de:

- separarea fracțiilor combustibile;
- ordine și curățenie;
- interdicții operaționale (fumat, surse de aprindere);
- mijloace de primă intervenție și instruire.

9.9. ALTERNATIVE ANALIZATE ȘI CONCLUZIA DE SELECȚIE

Au fost analizate alternative:

- A0: încetare activitate la amplasament;
- A1: menținerea fluxului declarat;
- A2: menținere cu reducerea operațiunilor (fără debitare și balotare);
- A3: tratare predominant închisă (opțiune conceptuală, neacoperită în documente);
- A4: relocare (opțiune conceptuală, fără amplasament alternativ în documente).

În condițiile documentației disponibile, alternativa aplicabilă imediat este A1, cu acceptabilitate condiționată de respectarea condițiilor obligatorii și de controlul disconfortului.

9.10. CONDIȚII OBLIGATORII DE FUNCȚIONARE. SINTEZĂ

Condițiile obligatorii vizează:

- program de lucru în perioada de zi;
- stocare temporară în limita de 18 t;
- control la recepție (acceptare exclusiv deșeuri nepericuloase) și procedură de refuz;

- curățenie platformă și control praf;
- motor oprit la staționare;
- întreținere tehnică utilaje/vehicule;
- bazin vidanjabil și vidanjare autorizată;
- intervenție imediată la scurgeri accidentale;
- separarea fracțiilor combustibile și prevenție incendiu;
- evidență și trasabilitate;
- sistem de gestionare a sesizărilor.

TABEL 37 CONDIȚII OBLIGATORII

Domeniu	Condiție	Document intern
Aer	curățenie, control praf	registru curățenie
Zgomot	program diurn, măsuri	fișe operare
Apă	vidanjare, fără deversări	registru vidanjări
Sol	kit absorbant, intervenție	registru incidente
Deșeuri	stoc ≤ 18 t, trasabilitate	evidență gestiune
Incendiu	separare combustibile	verificări interne
Sesizări	procedură, registru	registru sesizări

9.11. CONCLUZIA REZUMATULUI

Pe baza datelor din documentația depusă, activitatea poate funcționa în amplasamentul declarat fără impact semnificativ asupra sănătății populației, raportat la receptorii și distanțele documentate, cu condiția respectării condițiilor obligatorii de funcționare și a controlului operațional al prafului și zgomotului. Concluzia include și condiția gestionării apelor uzate menajere exclusiv în bazin vidanjabil și a apelor pluviale astfel încât să fie prevenite scurgeri necontrolate și antrenarea materialelor fine.”

Concluziile prezentului studiu se referă la situația documentată la data elaborării și la caracteristicile obiectivului descrise în documentația analizată. Modificările semnificative ale activităților, programului, fluxurilor tehnologice sau ale amplasamentului pot schimba profilul de expunere și pot necesita actualizarea evaluării și a condițiilor obligatorii.

Responsabilitatea implementării condițiilor obligatorii și a măsurilor obligatorii revine operatorului. Operatorul asigură evidențele și pune la dispoziție documentele la solicitarea autorităților. Elaboratorul a formulat concluziile și condițiile pe baza documentelor și a reperelor normative aplicabile.

Concluziile prezentului studiu se referă strict la situația analizată și evaluată, fiind valabile exclusiv pentru amplasamentul și caracteristicile obiectivului descrise în documentația pusă la

dispoziție la data elaborării. Orice modificare, indiferent de natura acesteia, intervenită asupra caracteristicilor obiectivului, parametrilor de funcționare, amplasamentului sau condițiilor de exploatare poate conduce la modificări ale nivelului de expunere, ale riscului asociat și, implicit, ale impactului asupra sănătății populației.

Responsabilitatea privind exactitatea calculelor, corectitudinea datelor și informațiilor tehnice incluse în memoriul tehnic general, precum și în piesele desenate, revine în integralitate elaboratorilor acestor documentații, respectiv beneficiarului investiției, inclusiv sub aspectul veridicității datelor furnizate pentru realizarea studiului.

Nerespectarea prevederilor documentației tehnice analizate, modificarea soluțiilor constructive sau tehnologice avute în vedere ori neimplementarea condițiilor și măsurilor recomandate pentru eliminarea sau reducerea potențialelor surse de risc și disconfort pentru populația expusă determină pierderea valabilității concluziilor prezentului studiu.

În cazul modificărilor semnificative ale activității/fluxurilor/distanțelor față de receptori, este necesară actualizarea evaluării și a condițiilor obligatorii.

Eventualele reclamații sau conflicte generate de relația cu vecinătățile obiectivului vor fi gestionate exclusiv de către beneficiar. IMPACT SERVICII CONSULTANȚĂ S.R.L. nu își asumă responsabilitatea soluționării unor astfel de situații și nu poate fi considerată parte în eventuale litigii rezultate din implementarea sau exploatarea obiectivului analizat.

Elaborator,

Dr. Boca Daniel Dumitru

Medic Primar Igienă

