

Nr 4/10.02.2026

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI ASUPRA
SANATATII POPULATIEI A PROIECTULUI "CONSTRUIRE
STATIE BETON, BUNCARE STOCARE, SILOZURI
AGREGATE, PLATFORME SI ECHIPAMENTE ANEXE."
APARTINAND DUOTIP SOLUTIONS SRL
COM. CLINCENI, SAT CLINCENI**

FEBRUARIE 2026

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Elaborat:

Consultant general: S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Inscris in Registrul National al evaluatorilor de studii pentru protectia mediului poz. 563

Abilitat pentru elaborare studii de impact nr aviz 7/15.06.2020

LABORATOR DE INCECARI EUROTOTAL:

- Acreditat Renar conform certificat de acreditare LI 835/2013

Acest document nu poate fi copiat sau reprodus decat cu acordul proprietarului



Acest document este proprietatea Aceast document este proprietatea DUOTIP SOLUTIONS SRL

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



VIII. REZUMAT

Terenul în suprafață de 23.436 mp., face parte din obiectul Contractului de Cesiune 8870/14.06.2022 încheiat între UAT CLINCENI si DUO TIP SOLUTIONS SRL și a fost inclus în INTRAVILANUL LOCALITĂȚII CLINCENI prin PUG aprobat prin HCL numărul 50 /14.08. 2006 dreptul de proprietate a fost înscris în numărul. C.F. 54324, 54325 (numărul cadastral 2554/3 , 2554/4) conform extraselor de carte funciară pentru informare. Imobilul nu figurează în lista monumentelor istorice aprobate prin ordinul ministerului culturii numărul 2828/2015 și nici în zonele de protecție a unui monument istoric sau sit arheologic . imobilul face parte din UTR 5 - ZONĂ MIXTĂ ; ZONĂ DE UNITĂȚI CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC PLUS ZONE INDUSTRIALE CU IMPACT REDUS ASUPRA MEDIULUI .

Se propune construirea unei stații de betoane formata dintr- o instalație industrială destinată producerii de betoane prin dozarea și amestecarea diferitelor componente (ciment, agregate, apă, aditivi).

Statia de betoane se propune a fi realizata pe baza unui proiect tip – pentru astfel de instalatii care va cuprinde urmatoarele componente :

Zona de recepție și depozitare a materialelor

Silozuri de ciment – recipiente metalice verticale pentru stocarea cimentului, echipate cu filtre de praf și sisteme de aerisire.

Buncăre pentru agregate (nisip, pietriș, balast) – compartimentate pentru diferite fracții de agregate, dotate cu sisteme de alimentare și extracție controlată.

Sisteme de transport materiale – benzi transportoare, snecuri pentru ciment, elevatoare cu cupe.

Zona de preparare și amestecare

Malaxoare – cu un singur arbore, cu dublu arbore sau planetare, care asigură omogenizarea betonului.

Sisteme de dozare – pentru ciment, apă, agregate și aditivi, echipate cu senzori de precizie.

Zona de livrare și încărcare

Rampă de încărcare pentru camioane betoniere – asigură descărcarea directă în mixerele auto.

Sisteme de control și laborator de verificare – pentru testarea calității betonului conform standardelor SR EN 206-1.

Anexe și infrastructură

Aceast document este proprietatea Aceast document este proprietatea DUOTIP SOLUTIONS SRL

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Clădire - Cabina de birou și control – include echipamente informatice pentru monitorizare și gestionare a producției.

Laborator de încercări – pentru testarea consistenței și rezistenței betonului.

Sisteme de tratare a apei reziduale – decantoare pentru separarea particulelor solide din apa de spălare.

Zonă de spălare a camioanelor și utilajelor – echipată cu separatoare de nisip și uleiuri.

Platforme de circulație și depozitare – pentru camioane și încărcarea materialelor.

Alte mentiuni

Se propune alocarea unei arii construite pentru statia de beton propriu zisa, $Sc = \sim 600 \text{ mp}$.

Se vor executa si platforme de stationare a utilajelor care aprovizioneaza materiile prime (agregate) si platforma de stationare a atubetonierelor care urmeaza sa preia si sa livreze betoanele preparate. Se propun platforme din pietris si balast compactat, sau betonate pentru a se mentine o stare curata a utilajelor de transport.

Cele doua imobile de terenuri fiind alaturate, este propus a se realiza accesul comun, si comunicarea acestora prin alee de circulatie auto si pietonala intre cele doua imobile.

Astfel si imprejmuirea celor doua imobile se va face pe perimetrul exterior.

Infrastructura :

În funcție de mărimea suprastructurii se va dimensiona infrastructura în corelare cu natura terenului rezultate din studiile geotehnice și cu sarcinile utile ale echipamentelor si incarcarilor.

Suprastructura :

Se propune implementarea unui proiect tip de statie de betoane cu toate componentele de tip industrial care sunt necesare unui sistem tehnologic de productie a betonului de anumite calitati.: Suprastructura va fi in genral din componente metalice uzinate de catre producator specializat si care vor fi dispuse conform unui plan tehnologic de montaj a componentelor formate din : Silozuri, bunca de agregate, bezni si sisteme de incarcare – dozare, malaxoare de amestec, sisteme de livare – incarcare direct in autobetoniere, si alte instalatii pentru a se proteja mediul.

Instalatii si bransamente

Se propune în principiu racordarea la utilitățile localității însemnând apă și canalizare, și bransament electric pentru puterea instalată care va rezulta din estimarea de necesar.

În prima fază se asigura apa pentru uz menajer din put propriu de adâncime medie, sau din rezervor exterior realimentat periodic., precum si posibilitate de colectare ape pluviale in bazin de retentie, pentru filtrare si utilizarea la proces tehnologic de pregatire betoane.

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax : 021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



În caz că nu există canalizare se va asigura colectarea apei lor menajere uzate într-o fosă ecologică cu sisteme de neutralitate posibilitatea de utilizare a apei epurate pentru udarea spatiilor verzi din incinta.

Sistem de incalzire : Incalzire cu panouri electrice in zona de birouri ale statiei de betoane, zona de laborator.

1. Componente tipice și modul de funcționare al Statie de beton

Cel mai probabil, stația are componente similare cu cele regăsite în stațiile de beton modulare sau semimobile de capacitate medie:

- **Buncăre depozitare agregate** – capacitate câteva zeci de metri cubi, dozare tip bandă sau cântărire (ex. 2–3 m³ dozate per ciclu)
 - **Silozuri de ciment**, echipat cu filtru pentru praf, sistem de fluidizare: dozare cu cântar (capacitate ~300 kg)
 - **Dozare apă și aditivi** – rezervor apă de ~120–700 L, pompă de alimentare (~5,5 kW), dozare aditivi (pompe de ~0,55 kW)
 - **Malaxor** – mixer cu 2 arbori sau cu skip, capacitate variabilă (0,5–3 m³ pe ciclu), cicluri de amestecare și descărcare definite
 - **Sistem de control și cabină** – computer, monitor, software, imprimantă pentru aviz de beton.
 - **Instalație pneumatică și compresor** – ex. compresor ABAC TR, 200 L rezervor, ~5,5 kW, 9 bar
 - **Sistem spalare și decantare** – furtun de spălare, decantoare pentru apele uzate
- Mod de lucru:** agregatele, cimentul, apa și aditivii se cântăresc și se dozează automat într-un malaxor, unde betonul se amestecă conform rețetei, după care se descarcă în autobetonieră sau cisternă.

Descrierea procesului tehnologic: activitatea tehnologica va cuprinde urmatoarele etape

6. Aprovizionarea cu agregate pe diverse sorturi si depozitarea acestora in incinta depozitului de agregate;
7. Aprovizionare cu ciment si aditivi pentru betoane;
8. Dozarea si malaxarea aditivilor, agregatelor, cimentului si apei in malaxor; dozarea materialelor se face in functie de retete specifice
9. Testarea calitatii betonului
10. Turnarea betonului in autobetoniere si livrarea catre client

Vecinatatile obiectivului:

- **Nord** – STRADA Zambilelor
- **Sud** – teren viran
- **Est** – strada Sofia
- **Vest** – hala Duotip Solution

Receptorii sensibili se gasesc la aproximativ 500msud est

Aceast document este proprietatea Aceast document este proprietatea DUOTIP SOLUTIONS SRL

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Debitele masice de PM rezultate din stația de preparare a betonului au valori importante și pot depăși concentrațiile maxime admise in aer de 0,5 mg/ mc, in condiții meteorologice nefavorabile.

Emisiile de particule de ciment pot reprezenta aprox. 1 ‰ din cantitatea manipulată. Pentru reducerea pierderilor de ciment și încadrarea concentrațiilor de particule materiale in aer in reglementările legale **sunt prevazute filtre la silozurile de stocare a cimentului, iar unitatea de malaxare este casetată.**

Pentru protectia sanatatii populatiei, reducerea disconfortului si asigurarea unor conditii igienico-sanitare optime sunt recomandate a se respecta urmatoarele conditii pe parcursul executiei si functionarii:

Pentru ZGOMOT In faza de executie se recomanda

- Mentinerea caracteristicilor tuturor utilajelor indicate de firmele constructoare.
- Utilizarea de echipamente performante, care sa nu produca un impact semnificativ asupra mediului prin zgomotul produs.
- Se recomanda instaurarea unor masuri suplimentare pentru limitarea zgomotului in special in zona locuintelor.
- Montarea panourilor fonoizolante pe toate laturile care implica receptori sensibili

In timpul functionarii se recomanda:

- Malaxorul, compartimentul care are cea mai mare pondere in zgomotul emis, va fi izolat cu panouri sandwich formate din spuma poliuretana si tabla, actiune prin care se reduc emisiile de zgomot
- Construirea unui gard din beton cu o inaltime de 2m
- se va verifica buna funcționare a stației de betoane, utilajelor și autocamioanelor astfel încât eventualele defecțiuni să nu genereze zgomote cu intensitate mai mare decât valoarea prevăzută în cartea tehnică.
- Se va evita functionarea statiei in perioadele de liniste
- monitorizarea zgomotului in conformitate cu legislatia in vigoare.

Pentru factorul de mediu **apa**

In faza de executie se recomanda

- in incinta organizarii de șantier se va asigura scurgerea apelor meteorice, pe care pot exista diverse substante de la eventualele pierderi pentru a nu se forma balti care in timp se pot infiltra in subteran, poluand solul si panza freatica
- intretinerea utilajelor se va face in spatii special amenajate pentru a nu se produce pierderi de ulei sau alti combustibili

In perioada de funcționare activitatea se va desfasura pe suprafete betonate astfel incat posibilitatea poluarii panzei freatice este scazute

Aceast document este proprietatea Aceast document este proprietatea DUOTIP SOLUTIONS SRL

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Statia de betoane trebuie sa-si monitorizeze apele uzate evacuate, pentru a urmări respectarea valorilor maxim admise impuse de legislația în vigoare.

Trebuie montat un decantor pentru apele pluviale și un separator de hidrocarburi

Apele pluviale de pe acoperișul clădirii vor trebui colectate prin intermediul unor țigheaburi și burlane în rețeaua de rigole betonate și dirijate prin pante către un bazinul decantor.

Apele pluviale colectate de pe suprafețele betonate, perimetrul stațiilor(sortare, betoane), suprafața spațiilor de parcare vor fi dirijate prin pante și rigole colectoare către un separator de hidrocarburi, iar din separator apa curată va fi dirijată către bazinul decantor, prin intermediul unei conducte din polipropilenă.

Pentru factorul de mediu **SOL**

In faza de executie

- Amenajarea cailor de acces spre obiectiv, a platformelor de lucru;
- Utilizarea exclusiv a masinilor și utilajelor în bună stare de funcționare și cu toate reviziile la zi;
- Se interzice lucrul pe timp de noapte;
- Manipulare, încărcarea și transportul materialelor de construcție;
- Colectarea și îndepărtarea deșeurilor menajere și a deșeurilor de construcții de pe amplasament.
- Se va impune constructorului stropirea drumurilor de acces în incinta șantierului și îndepărtarea nisipului și a pământului pentru evitarea ridicării prafului.

In faza de functionare

- Depozitarea aditivilor se face în locuri securizate ventilate ferite de surse de foc, departe de ape de suprafață și soluri neprotejate, la temperatura mediului ambiant, în ambalajul original bine închis sau în recipiente de stocare curate și uscate confecționate din materiale adecvate pentru a evita poluarea solului și subsolului
- Deșeurile rezultate din activitatea zilnică desfășurată în cadrul obiectivului vor fi colectate în pubele tipizate amplasate în locuri special destinate acestui scop pubelele vor fi preluate periodic de către operatorul de salubritate din zonă pe baza de contract Betonarea sau astaltarea zonelor pe care se desfășoară activități de manipulare și transport.
- Se recomandă urmărirea activității utilajelor din dotare pentru evitarea scurgerilor de produse petroliere care ar afecta proprietățile solului iar în cazul producerii unor astfel de incidente se vor utiliza substanțe absorbante pentru reducerea efectelor negative.

Pentru factorul de mediu AER În timpul construirii trebuie:

- să limiteze emisiile de la mijloace de transport prin urmărirea parametrilor la care vor funcționa acestea, vor trebui respectate Normelor RAR; valorile limită

Aceast document este proprietatea Aceast document este proprietatea DUOTIP SOLUTIONS SRL

S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate) vor fi specificați în anexa Certificatului de Inmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice.

- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăstierii acestora;
- Se vor folosi plase de retenere a particulelor de praf rezultate în urma operațiunilor de execuție și se va practica stropirea cu apă;
- pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea suprafețelor de teren la zi și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;
- pe toată perioada realizării lucrărilor de realizare a investiției vor fi respectate prevederile STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate în ceea ce privește pulberile.

În timpul funcționării:

Este recomandată monitorizarea nivelului de pulberi și de gaze în timpul desfășurării activității tehnologice de pe amplasament. Acestea pot fi o posibilă sursă de impact asupra factorului de mediu aer și asupra sănătății populației din vecinătatea stației de betoane. În ceea ce privește emisiile de la mijloace de transport și parametrii la care vor funcționa acestea, vor trebui respectate Normele RAR; valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate) vor fi specificați în anexa Certificatului de Inmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice.

Pentru limitarea cantității de pulberi eliberate în aer trebuie verificate filtrele de la silozurile de stocare a cimentului verificarea etanșeității instalației pneumatice de încărcare/descărcare a cimentului și trebuie evitată manipularea instalației atunci când vantul este puternic

În condițiile respectării integrale a proiectului și recomandărilor din prezentul studiu, distanțele către vecinătăți pot fi considerate zona de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă. Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cazul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zona și nici influența negativă a vecinătăților nu va fi una semnificativă pentru desfășurarea activității în locația propusă.

Intocmit**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L.**

Aceast document este proprietatea Aceast document este proprietatea DUOTIP SOLUTIONS SRL