



S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași
J22/940/2019, CUI: RO40669544
RO36INGB0000999908879352 - ING Bank
Telefon: 0740868084; 0727396805
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

Nr. 1021/21.02.2023

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție: „AMENAJARE CAMPUS PREUNIVERSITAR - CREȘĂ, GRĂDINIȚĂ, ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ȘI SALĂ DE SPORT ÎN ORAȘUL POPEȘTI-LEORDENI”, situat în Strada Drumul Fermei, nr. 32, Orașul Popești-Leordeni, Județul Ilfov

**BENEFICIAR: PRIMARIA POPEȘTI-LEORDENI
C.I.F. 4505596
Piața Sf. Maria, Nr. 1, Orașul Popești-Leordeni
Județul Ilfov**

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI

Dr. Chirilă Ioan



2023

- The World Health Organisation Constitution. Geneva: WHO World Health Organisation (1998)
- The Solid Facts: Social determinants of health. Europe: WHO World Health Organisation (1999)
- Ordin MS nr. 119 /2014 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare
- Ord. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.
- Ord. M. S. nr. 1030/2009 (modificat prin Ord. 251/2012, Ord. 1185/2012) privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiecte de amplasare, construcție, amenajare și reglementări sanitare a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate.
- S. Mănescu – Tratat de igienă ; Ed. med. vol.I, București, 1984
- Maconachie M, Elliston K (2002) A guide to doing a prospective Health Impact Assessment of a Home Zone. Plymouth: University of Plymouth
- McIntyre L, Petticrew M (1999) Methods of health impact assessment: a literature review. Glasgow: MRC Social and Public Health Sciences Unit
- Barton H, Tsourou C (2000) Healthy Urban Planning. London: Spon (for WHO Europe)
- Buregeya, J. M., Loignon, C., & Brousselle, A. (2019). Contribution analysis to analyze the effects of the health impact assessment at the local level: A case of urban revitalization. Eval Program Plann, 79, 101746.
- Hughes, J. L., & Kemp, L. A. (2007). Building health impact assessment capacity as a lever for healthy public policy in urban planning. N S W Public Health Bull, 18(9-10), 192-194.
- Kondo, M. C., Fluehr, J. M., McKeon, T., & Branas, C. C. (2018). Urban Green Space and Its Impact on Human Health. Int J Environ Res Public Health, 15(3).
- Northridge, M.E. and E. Sclar, A joint urban planning and public health framework: contributions to health impact assessment. Am J Public Health, 2003. 93(1): p. 118-21.
- Satterthwaite, D., The impact on health of urban environments. Environ Urban, 1993. 5(2): p. 87-111.
- Pennington, A., et al., Development of an Urban Health Impact Assessment methodology: indicating the health equity impacts of urban policies. Eur J Public Health, 2017. 27(suppl_2): p. 56-61.
- Roue-Le Gall, A. and F. Jabot, Health impact assessment on urban development projects in France: finding pathways to fit practice to context. Glob Health Promot, 2017. 24(2): p. 25-34.
- Shojaei, P., et al., Health Impact Assessment of Urban Development Project. Glob J Health Sci, 2016. 8(9): p. 51892.
- Mueller, N., et al., Socioeconomic inequalities in urban and transport planning related exposures and mortality: A health impact assessment study for Bradford, UK. Environ Int, 2018. 121(Pt 1): p. 931-941.
- Vohra, S., International perspective on health impact assessment in urban settings. N S W Public Health Bull, 2007. 18(9-10): p. 152-4.
- Weimann, A. and T. Oni, A Systematised Review of the Health Impact of Urban Informal Settlements and Implications for Upgrading Interventions in South Africa, a Rapidly Urbanising Middle-Income Country. Int J Environ Res Public Health, 2019. 16(19).

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform procesului verbal de la DSP Ilfov conform art. 14 (2) din Ord. MS 119/2014.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție, și poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea măsurilor enumerate.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Funcțiunea propusă poate crea disconfort fonic (în special prin activitățile în aer liber pe terenul de sport / în locurile de joacă), dar acesta poate fi minimizat prin supravegherea copiilor și eventual prin montarea unor panouri fonoabsorbante către vecinătăți (receptori sensibili).

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele față de vecinătăți pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă și nici vecinătățile nu vor influența negativ sănătatea ocupanților clădirii sau desfășurarea activităților de învățământ propuse.

Considerăm că obiectivul de investiție Campus preuniversitar - creșă, grădiniță, școală gimnazială și sală de sport, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



IX. REZUMAT

Obiectiv de investiție: „AMENAJARE CAMPUS PREUNIVERSITAR - CREȘĂ, GRĂDINIȚĂ, ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ȘI SALĂ DE SPORT ÎN ORASUL POPEȘTI-LEORDENI”, situat în Strada Drumul Fermei, nr. 32, POPEȘTI-LEORDENI, Județul Ilfov

Beneficiar: PRIMĂRIA POPEȘTI-LEORDENI, C.I.F. 4505596, Piața Sf. Maria, nr. 1, Oraș Popești-Leordeni, Județul Ilfov

Amplasamentul pentru obiectivul studiat este situat în intravilanul orașului Popești-Leordeni, strada Drumul Fermei nr. 32, tarla 54/5, parcela 7-10, Județul Ilfov, pe un teren în suprafață de 20000 mp, identificat prin nr. cadastral 130282 (nr. cadastral vechi 129727).

Imobilul a fost supus exproprierii conform legii nr. 255/2010 și cuprinde suprafața expropriată a numărului cadastral 129727.

Terenul pentru obiectivul propus este în proprietatea Primăriei Orașului Popești-Leordeni, conform extrasului de carte funciară nr 130282/09.01.2023.

Terenul este reglementat prin P.U.G. revizuit, aprobat prin H.C.L. nr.08/21.02.2002, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local Popești-Leordeni nr.11/27.02.2012, nr.19/27.03.2014, nr. 04/31.01.2017, nr.54/07.06.2017, nr. 123/19.11.2018 respectiv H.C.L. nr.127/20.11.2019.

Amplasamentul figurează în zona U.T.R.5, conform P.U.G. (zonă industrie, depozitare, locuințe, servicii publice, utilități publice).

Terenul este liber de construcții. Terenul are categoria de folosință curți-construcții. Terenul este parțial împrejmuț cu gard metalic cu soclu de beton.

Pe terenul propus se dorește amenajarea unui campus - ansamblu de tip complex învățământ preuniversitar care să cuprindă clădiri specifice pentru desfășurarea activităților de învățământ și activități sportive aferente.

Zona se va amenaja similar unui parc de recreere și activități sportive, loc de joacă pentru copii, cu vegetație, alei pietonale, bănci.

În apropierea creșei și grădiniței se va amenaja și un teren de sport neacoperit.

Bilanț teritorial propus:

Obiectiv propus - CAMPUS PREUNIVERSITAR - CREȘĂ, GRĂDINIȚĂ, ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ȘI SALĂ DE SPORT

SUPRAFAȚĂ TEREN: 19946.80 mp

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOTALĂ: 3,727.71 mp

SUPRAFAȚĂ DESFASURATA TOTALA: 5,598.21 mp

SUPRAFAȚĂ TROTUARE + ALEI PIETONALE + ZONE ACTIVITĂȚI: 1,784.75 mp

SUPRAFAȚĂ ALEI CAROSABILE+PARCĂRI: 4,845.76 mp

SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE: 5,966.15 mp

POT PROPUS = 19%,

CUT PROPUS = 0.29

Conform prevederilor Regulamentului privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor, aprobat prin HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare, pentru construcția analizată a fost stabilită categoria C de importanță.

Conform prevederilor Codului de proiectare antisismică a construcțiilor, indicativ PI00-1/2013, construcția se încadrează în clasa II de importanță.

Descrierea arhitecturală și funcțională a construcțiilor propuse

Clădire - Școală P+1E

Sc= 928.37mp; Sd= 1856.27mp; Su= 1681.33mp;

Clădirea cu funcțiunea de școală - unitate de învățământ preuniversitar cu 22 săli de clasă, din care 2 laboratoare și o sală de lectură, se va desfășura pe două niveluri supraterane, fiind realizată în plan în formă de "U" încadrat într-un dreptunghi cu dimensiunile de 28 X 44 m, având posibilitatea ca fiecare spațiu cu ocupare permanentă - spațiile de studiu și administrative să fie iluminate natural corespunzător.

Pe latura lungă de 44 m se va realiza central accesul principal în clădire unde va fi amplasată și rampa de acces pentru persoane cu dizabilități. În zona accesului, pe aceeași parte a coridorului de distribuție principal, se vor amenaja spațiile administrative, cabinet director, cancelarie. Prin configurația spațiilor interioare se va realiza accesul în izolatorul cu grup sanitar, separate atât dinspre holul de distribuție cât și dinspre cabinetul medical. La extremitățile coridorului principal se vor amplasa cele două scări de evacuare. Adiacent caselor de scară se vor amplasa grupurile sanitare pentru elevi.

La parter, în apropierea accesului principal, va fi un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități și un grup sanitar pentru personalul didactic și administrativ.

Camera tehnică ce deservește centrala termică va avea acces direct din exterior.

De-a lungul holului principal se vor amplasa ușile de acces pentru fiecare dintre încăperi, la capetele acestuia, la parter, vor fi amplasate ușile secundare de acces și evacuare, iar la etaj ferestre pentru asigurarea unui iluminat natural minim.

Clădirea corp școală va avea în configurația P+1E propusă: 22 săli de clasă ce vor deservi în total 450 elevi pe schimb.

Clădire - Grădiniță P+1E

Sc= 844 mp; Sd= 1688 mp; Su= 1516 mp

Corpul de clădire al grădiniței va avea configurația planului în forma literei U adaptând spațiile cu funcțiuni specifice grădiniței pentru a avea parte de iluminatul natural direct.

Grădinița se va încadra într-un dreptunghi de 17.14 X 24.82 m.

La parter se vor amenaja:

- zona de acces principal pe latura lungă de 47.14m
- în interior, în zona centrală va exista un spațiu deschis necompartimentat ce va deservi ca spațiu de primire, fiind iluminat natural pe ambele laturi și va fi folosit ca spațiu multifuncțional.
- în partea stângă și în partea dreaptă a zonei holului de intrare, se vor amplasa: cabinetul medical și izolatorul, camera de pază și camera de detecție - domotică. Către latura din spate, se vor realiza două accese secundare.

Pentru funcționarea corespunzătoare a grădiniței se vor amenaja la parter

- spații administrative, cancelarie, grupuri sanitare și vestiar educatori, grup sanitar persoane cu dizabilități, depozitari
- pe una dintre laturi se vor realiza spațiile pentru călcatorie, spălătorie/uscătorie și depozitari rufărie

- un oficiu pentru mâncare dotat cu montcharge
- spațiul tehnic al centralei termice cu acces direct din exterior.

Pentru accesul și evacuarea utilizatorilor de la etaj se vor realiza două case de scară interioare, precum și o scară metalică exterioară pe zona de spate.

Vor exista 2 grupe cu un filtru și grupuri sanitare comune și pe cealaltă latură o grupă cu filtru și grup sanitar.

La etaj se vor realiza 8 săli de grupă, două cu filtre și grupuri sanitare cuplate, depozitare, grupuri sanitare, oficiu, case de scară.

Pentru grădiniță se va considera un număr de 220 preșcolari.

Clădire- Creșă Parter

Sc= 912 mp; Su= 816.74 mp; Sd= 912 mp

Clădirea corp creșă va avea în configurația P propusă: 11 grupe ce vor deservi în total 48 de copii.

Pentru amenajarea corpului creșă, s-a conceput o clădire ce se va desfășura pe regim de înălțime parter. Similar corpurilor de clădiri enumerate mai sus, și construcția creșei va respecta aceleași caracteristici principale însă adaptate funcțiunii. Creșa va fi dotată cu bucătărie. Creșa va avea 6 grupe antepreșcolari și un spațiu multifuncțional cu rol și de vestiar. Clădirea creșei va avea un acces principal cu rampă pentru persoane cu dizabilități și un acces secundar pentru zona de bucătărie; vor mai exista 2 accese secundare pentru zona din spate. Corpul creșei va dispune și de spații de tip călcatorie, spălătorie, depozit rufărie.

Clădirea va fi echipată cu mobilier având dimensiuni adaptate vârstei utilizatorilor - art. III.3.1.1.a), art.III.3.1.1.b), III.3.1.1.f) din NP 022 - 1997 Se va asigura dotarea sanitară minimă - conform STAS 1478. Mobilierul dormitoarelor trebuie să satisfacă în principal necesitatea de odihnă, de depozitare a lucrurilor intime și cele de întreținere corporală.

Clădirea va fi dotată cu toate instalațiile necesare funcționării optime: instalații de alimentare: cu apă și canalizare, instalații electrice, termice, de gaze naturale, dar și de colectare și tratare deșeuri solide.

Blocul alimentar cuprinde spațiile de primire marfă, depozitare, preparări, spălător vase, bucătărie și evacuare gunoi.

Zona funcțiilor auxiliare cuprinde spațiile destinate blocului alimentar (primire marfă, depozit alimente, preparări, bucătărie, spălător de vase, oficiu alimentar și spațiu evacuare gunoi), dar și grup sanitar și vestiar care deservesc personalul bucătăriei.

Conform NP022-97, bucătăria va fi dotată cu un sistem de ventilație specific, prin care aerul viciat este aspirat de la utilajele bucătăriei calde prin hote sau dispozitive de aspirație având filtre de grăsimi.

Clădire – Sală de sport

Sc= 1043.34 mp; Sd= 1237.20 mp; Su= 838.79 mp

Sala de sport se va edifica în perimetrul delimitat acesteia și va deservi atât școala generală, cât și grădinița, fiind o sală de sport școlară.

Suprastructura sălii de sport va fi alcătuită din cadre metalice cu stâlpi încastrați la bază în fundațiile izolate și un acoperiș din ferme metalice, având o deschidere de 6 travee.

Pe traveea marginală va fi amenajată o supanță unde vor fi amplasate vestiarele și încăperi administrative, accesul pe verticală fiind asigurat printr-o scară metalică.

Sistemul constructiv

Pentru corpurile de clădiri școală, grădiniță și creșă se va alege același sistem constructiv.

S-a optat pentru realizarea construcției din structuri metalice modulare, această alcătuire prezentând avantajele punerii rapide în operă și al reversibilității.

Suprastructura construcțiilor este realizată dintr-un sistem spațial de structuri modulare realizate din cadre metalice laminate la cald dispuse după 2 direcții principale ortogonale. Sistemul spațial a fost dimensionat și conceput astfel încât să poată prelua eforturile care apar în structura în timpul exploatarei normale sau pe durata acțiunii unor încărcări excepționale (seismice).

Structura din cadre metalice modulare va fi protejată cu vopsea termospuantă.

Pereți exteriori: panouri tip sandwich cu miez din vată minerală bazaltică de minim 8 cm, tablă lisă la interior.

Pereți interiori: panouri tip sandwich cu miez din vată minerală bazaltică 10 cm (la săli de grupă, spre coridoare) / 5 cm (compartimentări spații din cadrul bucătăriei) închidere superioară, de la exterior la interior: învelitoare: învelitoarea va fi realizată din panouri tip Isopan cu miez de vată minerală 8 cm pentru acoperiș și vopsite în câmp electrostatic, așezate pe structura metalică, saltele din vată minerală bazaltică și tavan din gips carton.

Pardoseli: Covor PVC Dfl- SI, montat pe suport de plăci de fibrociment, placaj osb sau betonyp, termoizolație vată minerală bazaltică 10 cm, tablă cutată.

Pardoseli gresie antiderapantă în băi, grupuri sanitare, bucătării, finisaj antiderapant cu indicele antialunecare R II sau R12 A+B+C., pardoseli parchet trafic intens AC5 Clasa 33 Trafic Intens.

Tâmplării: la exterior - ferestre din profile de pvc cu rupere de punte termică și geam termoizolant și uși din profile de pvc cu rupere de punte termică cu $R_{min} = 0,77 \text{ m}^2\text{K/W}$, iar la interior- uși celulare, uși metalice pline și uși cu profil de aluminiu și ochiuri de geam. Pentru ochiurile inferioare ale ușilor vitrate se va utiliza sticlă securizată.

Fațade: Pe fațade se vor aplica, pe structură secundară metalică montată pe structura containerelor, casete tip alucobond, de diferite culori. Acestea vor acoperi, în principal, zonele ferestrelor, și accentuarea intrărilor.

Diferența de nivel între cota ± 0.00 și cota terenului amenajat va fi preluată de rampe, cu panta de maxim 18%, și trepte de acces din beton.

Suprastructura sălii de sport este alcătuită din cadre metalice cu stâlpi încastrați la bază în fundațiile izolate și un acoperiș din ferme metalice. Pereții de închidere și

Învelitoarea halei se vor realiza din panouri termoizolante tip sandwich. Infrastructura este compusă din fundații izolate tip bloc și cuzinet armat, legate cu grinzi de echilibrare.

Pardoseala constă dintr-o placă din beton armat cu planșee sudate SPPB.

Amenajări exterioare/ Locuri de joacă

Zona se va amenaja similar unui parc de recreere și activități sportive, loc de joacă pentru copii, cu vegetație, alei pietonale, bănci, coșuri de gunoi și stâlpi de iluminat. Se va amenaja în apropierea creșei și grădiniței și un teren de sport neacoperit.

Dotările propuse sunt

- trei locuri de joacă destinate copiilor aflați în grupe diferite de vârstă, respectiv 0-4 ani pentru creșă, 3-6 ani pentru grădiniță și 6-10 ani pentru școală
- un teren de sport pentru multiple activități.

Locurile de joacă destinate creșei și grădiniței sunt dispuse diagonal, iar parcul destinat școlii va fi amplasat în centru.

În apropierea parcului din zona centrală va fi amenajată o parcare pentru biciclete.

Se vor realiza alei pavate și se vor păstra suprafețe înverzite în proporție de aproximativ 25% din suprafața totală a terenului zonei de intervenție.

Parcări

Va fi amenajată o parcare publică de 63 locuri către strada Drumul Fermei, iar pentru zonele de creșă și grădiniță se vor amenaja 10 locuri de parcare adiacente corpurilor de clădire pe care le deserveșc.

Împrejmuiri

Terenul va fi împrejmuțit cu gard cu înălțime maximă de 2 m realizat pe laturile de NV și SV din stâlpi și panouri prefabricate din beton, pe celelalte două laturi fiind realizat din stâlpi metalici și panouri din plasa bordurată. Accesul în incintă se va realiza controlat, prin bariere montate la intrarea și la ieșirea din perimetrul campusului școlar. În interiorul ansamblului, zona grădiniței și zona creșei vor fi delimitate cu garduri din stâlpi metalici și plasa bordurată pentru siguranța copiilor preșcolari.

Vecinătăți

Conform planului de situație și a documentației depuse, obiectivul are următoarele vecinătăți:

- Nord: Clădire industrială P+1 DrinksCorner, la distanța de 39,06 m față de limita amplasamentului și la distanța de 51,51 m de clădirea creșei propuse;
- Est: Str. Drumul Fermei la limita amplasamentului; clădire alimentație publică P+2E distanța 16,08m față de limita amplasamentului; locuință P+E+M la distanța de 13,58m față de limita amplasamentului și la distanța de cca 26m față de locul de joacă; locuință P+M+E la distanța de 15,55m față de limita amplasamentului; locuință P+E la distanța de 14,5m față de limita amplasamentului; locuință P+E la distanța de 13,95m față de limita amplasamentului și la distanța de 24,73m de clădirea grădiniței; locuință P+E la distanța de 10,4m față de limita amplasamentului.

- Sud: Spalatorie auto Car Wash la limita amplasamentului, Bloc de locuințe P+3E+M la distanța de 9,80-9,87 m față de limita amplasamentului, la distanța de 20,35m față de clădirea grădiniței și la distanța de 21,61m față de sala de sport;
- Vest: Bloc de locuințe DS+P+3E la distanța de 3,73m față de limita amplasamentului și la distanța de 13,64m față de sala de sport, Locuință P+1+M la distanța de 1,14m față de limita amplasamentului și la distanța de 10,96m față de clădirea școlii; Locuință P+1+M la distanța de 1,12m față de limita amplasamentului și la distanța de 11,06m față de clădirea școlii; Locuință P+1+M la distanța de 1,09m față de limita amplasamentului; Locuință P+1+M la distanța de 1,07m față de limita amplasamentului și la distanța de 11,11m de terenul de sport; Locuință P+1+M la distanța de 8,6m față de limita amplasamentului și la distanța de 18,55m față de terenul de sport; Locuință P+1+M la distanța de 6,7m față de limita amplasamentului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă. Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Campusul va funcționa într-o zonă aflată la distanță de traficul auto intens și de surse de poluare industrială.

Potențialul factor de risc și de disconfort pentru sănătatea populației din vecinătatea campusului este reprezentat de zgomotul generat de copii în locul de recreere/teren de sport (în aer liber). Funcționarea obiectivului nu va genera niveluri de zgomot la limita de proprietate care să depășească fondul existent, în condițiile în care copiii sunt supravegheați la locul de recreere/terenul de sport și vorbesc cu voce normală.

Condiții și recomandări

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Se vor lua măsuri pentru a împiedica accesul pietonilor și a personalului neinstruit în zona șantierului, prin prevederea de împrejuriri, intrări controlate, plăcuțe indicatoare.

Pe parcursul execuției lucrărilor și în perioada de funcționare a obiectivului de investiție se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate. Depozitarea materialelor se va face în limita proprietății. Printr-un management adecvat se vor evita pierderile de substanțe, combustibili și uleiuri la nivelul solului.

În faza de construire, pentru a nu depăși limitele admise, se va impune respectarea nivelului emisiilor de noxe și de zgomot în mediu produse de echipamente, staționarea mijloacelor auto cu motorul oprit și manipularea materialelor cu atenție, pentru evitarea zgomotelor inutile.

La utilajele folosite în vederea realizării obiectivului propus se va evita repararea și alimentarea acestora cu carburanți și lubrefianți pe parcela școlii. Eventualele uleiuri uzate provenite de la utilaje vor fi colectate în recipiente metalici și predate spre valorificare la unități de profil. Se vor lua măsuri pentru îndepărtarea petelor de ulei cu ajutorul unor materiale absorbante. Materialele absorbante îmbibate cu ulei vor fi colectate într-un butoi metalic și eliminate prin incinerare. Obiectivul va fi dotat cu coșuri de gunoi pentru colectarea deșeurilor menajere.

Apa destinată consumului uman trebuie să îndeplinească condițiile de calitate, în conformitate cu legea 458/2002, republicată în 2011. Se va stabili necesarul de apă pentru funcțiunile rezidențiale propuse și se vor face demersurile pentru conectarea la rețelele de apă și canalizare.

Se vor lua toate măsurile pentru protejarea construcțiilor învecinate și a locatarilor acestora.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu. Gestionarea deșeurilor se va efectua în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului supuse prevederilor legislației specifice în vigoare. Se interzice depozitarea neorganizată a deșeurilor.

Pentru depozitarea deșeurilor ce vor rezulta din activitățile desfășurate, se va realiza o platformă betonată, pentru amplasarea recipientelor de colectare.

Se vor lua toate măsurile pentru protejarea construcțiilor învecinate și a locatarilor acestora.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea altor activități decât cele specifice obiectivului.

Se va asigura o bună izolare fonică a clădirii (montarea de tâmplărie termopan cu grad ridicat de fonoizolare).

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08.

Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Pentru minimizarea potențialului disconfort fonic, se pot instala panouri fonoabsorbante la limita amplasamentului terenului de sport, spre locuințele din vecinătate.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform procesului verbal de la DSP Ilfov conform art. 14 (2) din Ord. MS 119/2014.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție, și poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea măsurilor enumerate.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Funcțiunea propusă poate crea disconfort fonc (în special prin activitățile în aer liber pe terenul de sport / în locurile de joacă), dar acesta poate fi minimizat prin supravegherea copiilor și eventual prin montarea unor panouri fonoabsorbante către vecinătăți (receptori sensibili).

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele față de vecinătăți pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă și nici vecinătățile nu vor influența negativ sănătatea ocupanților clădirii sau desfășurarea activităților de învățământ propuse.

Considerăm că obiectivul de investiție Campus preuniversitar - creșă, grădiniță, școală gimnazială și sală de sport, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină

